



**JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
CONSILIUL LOCAL**

Girișu de Criș, str. Primăriei nr.29, 417270, Girișu de Criș, Bihor, România CUI 4883966
Tel. 40.259.390035; Fax 40.0259.390037
primaria.girișudecriș@cjbihor.ro

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a imobilului cu destinația de cabinet medical situat în comuna Girișu de Criș satul Tărian județul Bihor încheiat între Consiliul Local Girișu de Criș și S.C. Cabinet Medical dr. Popus Ioana Florina S.R.L., reprezentată legal de dr. Popus Ioana Florina, medic primar medicină de familie

Văzând cererea doamnei dr. Popus Ioana Florina, medic primar medicină de familie înregistrată la Primăria comunei Girișu de Criș județul Bihor sub nr.6522 din 20.10.2021 prin care solicită prelungirea contractului de concesiune a spațiului în care își desfășoară activitatea S.C. Cabinet Medical dr. Popus Ioana Florina S.R.L. precum și concesionarea unui spațiu în Girișu de Criș tot cu aceeași destinație;

Având în vedere referatul de aprobare a domnului primar al comunei în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a imobilului cu destinația de cabinet medical situat în comuna Girișu de Criș satul Tărian județul Bihor precum și în Girișu de Criș încheiat între Consiliul Local Girișu de Criș și S.C. Cabinet Medical dr. Popus Ioana Florina S.R.L., reprezentată legal de dr. Popus Ioana Florina, medic primar medicină de familie,

În conformitate cu prevederile Contractului de concesiune nr.5109/2014 punctul 3.2. și punctul 13.1. încheiat între Consiliul Local al comunei Girișu de Criș și S.C. Cabinet Medical dr. Popus Ioana Florina S.R.L., reprezentată legal de dr. Popus Ioana Florina, medic primar medicină de familie și a Actelor adiționale aprobate prin HCL Girișu de Criș nr. 34/21.05.2020 și HCL Girișu de Criș nr.74/10.12.2020 ,

În baza prevederilor HG nr. 884 din 3 iunie 2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale. imobilele în care funcționează cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art.14 din OG nr. 124/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale și a prevederilor art. 866 , art. 871 și următoarele din Legea Nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin.2 lit. c, alin.6 lit. a, alin.7 lit.c, art. 196 alin.1 lit.a, 322 și următoarele din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Girișu de Criș, județul Bihor

H O T Ă R E Ș T E :

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea contractului de concesiune nr. 5109/2004 din 01.11.2004 încheiat între Consiliul Local al comunei Girișu de Criș, județul Bihor și S.C. Cabinet Medical dr. Popus Ioana Florina S.R.L., reprezentată legal de dna dr. Popus Ioana Florina, medic primar medicină de familie având ca obiect concesionarea spațiului în suprafață totală de 76,61 mp cu destinația de cabinet medical. situat în com. Girișu de Criș sat Tărian de Criș. în incinta Dispensarului medical .

(2) Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de concesiune este de 10 ani, cu începere de la data de 1 noiembrie 2021.

(3) Redvența se stabilește la 12,40 lei/mp/an.

(4). La începutul fiecărui an calendaristic redevenței i se va aplica o actualizare reprezentând rata inflației , conform datelor furnizate de către Institutul Național de Statistică.

Art. 2. Prelungirea duratei contractului de concesiune se va face prin Act adițional, prevăzut în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Girișu de Criș Județul Bihor și de compartimentele cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta se comunică cu : -Instituția Prefectului jud. Bihor, se aduce la cunoștință publică și se comunică în condițiile legii, persoanelor și autorităților prin grija secretarului general al UAT.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȚÂRLEA AURELIAN SEBASTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
GHERGHEL AUREL**

Nr. 130
Din 29.10. 2021

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 12 voturi "pentru" din totalul de 12 consilieri în funcție

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
NR. _____/_____

ACTUL ADIȚIONAL NR.1
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE
NR. 5109/01.11.2014

CAPITOLUL I – Părțile contractante

Comuna Girișu de Criș, cu sediul în localitatea Girișu de Criș, str. Primăriei, nr.29, județul Bihor reprezentantă prin PAȘCA IOAN – primar, în calitate de proprietar asupra spațiului situat în cadrul Dispensarului Medical din comuna Girișu de Criș, sat Tărian str. Unirii nr. 3/A jud. Bihor, numit în prezentul contract **CONCEDENT**, pe de o parte, și

S.C. Cabinet Medical dr. Popus Ioana Florina S.R.L., Prin dr. Popus Ioana Florina cu sediul în in municipiul Bihor, str. N. Bălcescu, nr. 3, ap.14, județul Bihor, posesoare a CI seria SB nr. 412508, eliberata de SPCLEP Bihor la data de 24.12.2008, numita în prezentul contract **CONCESIONAR**,

În baza Hotărârii Consiliului Local nr..../2021, au convenit încheierea prezentului Act Adițional, după cum urmează:

Contractul de concesiune nr. 5109/01.11.2014 se modifică și se completează astfel:

Art.3. Termenul – se introduce punctul 3.3. Durata contractului - Prezentul contract se prelungește pentru o perioada de 10 ani prin acordul părților.

Art.4.3. va avea următoarea formulare: Nivelul redevenței se stabilește la 12,40 lei/mp/an.

Celelalte articole din contract rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional intră în vigoare astăzi,, încheiat în 2 exemplare, fiecareia dintre părți revenindu-i câte un exemplar.

CONCEDENT,
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMAR,
PAȘCA IOAN

CONCESIONAR,
CMI DR. POPUȘ IOANA-FLORINA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȚÂRLEA AURELIAN SEBASTIAN



SECRETAR GENERAL UAT
GHERGHELAUREL