



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 27 din 14.05.2020

privind acordarea avizului de principiu pentru concesiunea respectiv închirierea unor bunuri aparținând domeniului public și privat al comunei Girișu de Criș

Având în vedere: -Referatul de aprobare al primarului comunei Girișu de Criș, înregistrat cu nr. _____/14.05.2020, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre,
- Raportul de specialitate al biroului contabilitate și al compartimentului de cadastru înregistrat cu nr. _____/_____.2020,

Văzând cererile înaintate consiliului local Girișu de Criș prin care se solicită închirierea respectiv concesiunea unor bunuri aparținând patrimoniului comunei Girișu de Criș,

Ținând cont de prevederile art. 297 , art. 302, art. 303,art. 312,art. 322 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În baza prevederilor art. 551 și următoarele, art. 858 și următoarele, art. 866 , art. 871 și următoarele din Legea Nr. 287/2009 privind Codul civil, a prevederilor art. 13 din legea nr. 50/1991, republicată ,cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin.2 lit. c, alin.6 lit. a, alin.7 lit.c, art. 196 alin.1 lit.a, art. 287 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Girișu de Criș, județul Bihor adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 (1) Se acordă avizul de principiu în vederea întocmirii studiilor de oportunitate, a rapoartelor de evaluare, a caietelor de sarcini, a documentațiilor de atribuire și instrucțiunile precum și a criteriilor de evaluare pentru organizarea și desfășurarea procedurilor pentru concesiunea respectiv închirierea prin licitație publică a unor bunuri aparținând domeniului public și privat al comunei Girișu de Criș, după cum urmează:

1. Pentru concesiunea terenului în suprafață de 2054 mp, aparținând patrimoniului privat al comunei, situat în Tărian parcela cu nr. cadastral 54803, pentru desfășurarea de activități prestări servicii;

2. Pentru concesiunea terenului în suprafață de 1853 mp, aparținând patrimoniului privat al comunei, situat în Tărian parcela cu nr. cadastral 54804, pentru desfășurarea de activități prestări servicii;

3. Pentru concesiunea terenului în suprafață de 7544 mp, aparținând patrimoniului privat al comunei, situat în Girișu de Criș parcela cu nr. cadastral 54806, pentru desfășurarea de activități prestări servicii și agricole;

4. Pentru concesiunea terenului în suprafață de 940 mp, aparținând patrimoniului privat al comunei, situat în Girișu de Criș parcela cu nr. cadastral 51746, pentru construirea casă familială;

5. Pentru închirierea imobilului – teren și construcții-în suprafață de 5360 mp, aparținând patrimoniului public al comunei, situat în Girișu de Criș parcela cu nr. cadastral 915, pentru activități agricole , creștere animale domestice;

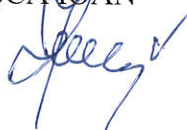
Art. 2. Studiile de oportunitate și rapoartele de evaluare pentru imobilele specificate la art. 1 vor fi întocmite de către experți autorizați specialiști în materie și vor fi aprobate de către consiliul local iar contravaloarea lor va fi suportată de către câștigătorul licitației publice.

Art.3. Se autorizează primarul comunei Girișu de Criș în a promova orice acord, aviz sau autorizație, după caz, prevăzute de lege ca atribuție a consiliului local pentru realizarea documentelor prevăzute la art. 1, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la indeplinire de primarul comunei Girișu de Criș Județul Bihor și de compartimentele cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta se comunică cu : -Instituția Prefectului jud. Bihor, se aduce la cunoștință publică și se comunică în condițiile legii, persoanelor și autorităților prin grija secretarului general al UAT.

INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN





ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMAR

NR. 2639 / 14.05.2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind acordarea avizului de principiu pentru concesionarea respectiv închirierea unor bunuri aparținând domeniului public și privat al comunei Girișu de Criș

Având în vedere cererile înregistrate la Primăria comunei Girișu de Criș pentru concesionarea respectiv închirierea unor terenuri și clădiri aparținând patrimoniului public și privat al comunei Girișu de Criș,

De asemenea ținând cont de intenția demarării procedurilor legale pentru inițierea concesiunii respectiv închirierii unor bunuri aparținând patrimoniului public și privat al comunei,

Văzând prevederile art. 308 din OUG nr. 57/2019 și anume că procedura administrativă de inițiere a concesionării are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unor propuneri însușite de acesta,

De asemenea potrivit prevederilor legii nr. 50/1991 republicată, "Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției."

Ținând cont de faptul că Consiliul local Girișu de Criș hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea terenurilor și bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei, este necesar acordarea avizului de principiu pentru întocmirea studiilor de oportunitate, a rapoartelor de evaluare, a caietelor de sarcini, a documentației de atribuire și a instrucțiunilor precum și a criteriilor de evaluare pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesionarea respectiv închirierea acestor bunuri.

În acest scop a fost inițiat proiectul de hotărâre alăturat care propune aprobarea acordarea avizului de principiu pentru concesionarea respectiv închirierea unor bunuri aparținând domeniului public și privat al comunei Girișu de Criș, pe care îl înaintez consiliului local pentru aprobare

INIȚIATOR
PRIMAR,
PAȘCA IOAN