



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

**COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ**

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: [primaria.girisudecris@cjbihor.ro](mailto:primaria.girisudecris@cjbihor.ro)

Nr.68 din 10.08.2021

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafața de 3515 mp , reprezentând drum public, respectiv un segment din STRADA CRISULUI din intravilanul localității Tarian.**

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș prin care se propune consiliului local Girișu de Criș aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafața de 3515 mp , reprezentând drum public, un segment din STRADA CRISULUI din intravilanul localității Tarian.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al Comunei Girișu de Criș,****HOTĂREȘTE :**

**Art.1.** Se aproba Planul de amplasament și delimitare al imobilului , cu suprafața de 3515 mp , astfel :

Suprafata nr.cadastral nou constituit.	Nr.topo din care se constituie nr cadastral.	Nr. Cf. in care este in scris nr-l topo.	Suprafata de teren in scrisa in CF - mp -	Suprafata ce se dezlipeste din nr topo pt. constituirea nr-lui cadastral. - mp -
<b>3515</b>	<b>971/8</b>	<b>2191 TARIAN</b>	<b>153501</b>	<b>3515</b>
		<b>TOTAL</b>		<b>3515</b>

**Art.2.** Se aproba înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară , prin formarea unui număr cadastral - conf. L.7/96 , și deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul , identificat la Art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând drum public, respectiv un segment din STRADA CRISULUI din intravilanul localității Tarian.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Girișu de Criș, care va face demersurile necesare pentru notarea terenului în colile CF ale comunei Girișu de Criș , precum și a dreptului de proprietate publică al Comunei Girișu de Criș.

**Art.4.** Prezenta se comunică cu :  
- Instituția Prefectului jud. Bihor,  
- Compartiment cadastru agricol,  
- Birou contabilitate,  
- OCPI Bihor, birou CF,  
- Se aduce la cunoștință publică

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
PAȘCA IOAN**



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

**COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ**

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: [primaria.girisudecris@cjbihor.ro](mailto:primaria.girisudecris@cjbihor.ro)

Nr. 4823 din 10.08.2021

SE APROBA  
PRIMAR**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3515 mp, reprezentând drum public, respectiv un segment din STRADA CRISULUI din intravilanul localității Tarian.

Prezentul raport de specialitate este întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș, în vederea aprobării Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3515 mp, reprezentând drum public, respectiv un segment din STRADA CRISULUI din intravilanul localității Tarian.

În conformitate cu Schita cadastrală anexată, întocmită de topograf autorizat Marian Gherman Liviu, acest se constituie din numerele topo indicate în tabelul propus spre aprobare prin prezentul Raport de specialitate.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art. 132 din Anexa la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Propunem****Consiliului Local al Comunei Girișu de Criș :**

1. Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3515 mp, astfel :

Suprafața nr. cadastral nou constituit.	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral.	Nr. Cf. în care este înscris nr.-l topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafața ce se dezlipsește din nr topo pt. constituirea nr.-lui cadastral. - mp -
3515	971/8	2191 TARIAN	153501	3515
		<b>TOTAL</b>		<b>3515</b>

2. Aprobarea înscrierii în evidențele de publicitate imobiliară, prin formarea unui număr cadastral - conf. L.7/96, și deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate, reprezentând drum public, respectiv un segment din STRADA CRISULUI din intravilanul localității Tarian.

Întocmit  
Specialist Topo:  
Marian Gherman Liviu



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMARIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: [primaria.girisudecris@cjbihor.ro](mailto:primaria.girisudecris@cjbihor.ro)

Nr. 4824 din 10.08. 2021

### REFERAT DE APROBARE

Privind Proiectul de Hotarare - **Aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 3515 mp , reprezentand drum public, respectiv un segment din STRADA CRISULUI din intravilanul localitatii Tarian.**

Cota de 1496/47962 parti din imobilului cu nr-l topo 971/8 Tarian, in prezent are destinația de strada in intravilanul localitatii Tarian, respectiv un segment din STRADA CRISULUI .

Introducerea retelelor de utilitati pe acest segment de strada, nu se poate realiza daca acesta nu are constituit nr. cadastral, conf. L.7/1996.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 139, alin. 3, lit. f, art. 129, alin. 7, lit. f, art. 196, alin 1, lit. a art. 297, alin. 1, lit. b si ale art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale regulamentului de organizare și functionare al Consiliului Local al Comunei Girisu de Cris, Consiliul Local al comunei Girișu de Criș administrează domeniul public și domeniul privat al comunei și hotărăște cu privire la adeministrarea bunurilor proprietate publica a comunei, în condițiile legii.

Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii si aprobării Consiliului local acest proiect de hotărâre.

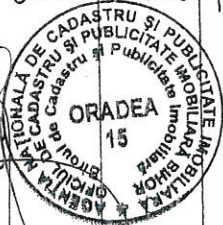
PRIMAR  
PAȘCA IOAN

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	I.	Măsura de suprafață în ha și mp		NOTĂ
			ha	mp	
1	967	Arabil în Furcas.	8	9679	B2
2	971/2	Arabil — u	16	1838	
3	967/1	Arabil — u		1000	B4
4	967/2	Arabil — u		1000	
5	967/3	Arabil cu casa (B3)		1000	B7
6	967/4	Arabil — u		1000	
7	967/5	Arabil — u		495	B10 82584 mp
8	967/6	Arabil — u	(2	4134	
9	967/7	Arabil — u		237	B8.
10	971/3	Arabil — u		1000	
11	971/4	Arabil — u		1000	B6
12	971/5	Arabil — u		1000	
13	971/6	Arabil — u		1000	B4
14	971/7	Arabil — u		1000	
15	971/8	Arabil — u	(15	7601	B9
				153501 mp	

Conform cu originalul  
57433 / 28.08.2004

FÉNYES IUDIT MAGDOLNA  
REFERENT



Nr. ....

Comuna .....

ROMANIA DE  
SISTEM

### B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
1.	<p>Yutrat la 11.05.2000 Nr 2146.            În baza HOT. 54/15.11.99 a Cons.            Local Gârda de Criș, asupra 1 mo-            zicilor de la A71-2, a duse din            CF. 183, se întăleagafor dreptul            de proprietate în baza art.            26 din L 18/91, în fav.  <u>COMUNA GIRIȘU DE CRIS</u></p>	
2.	<p>apoi, în baza ncluziei de defrue-            brare vifato de DJCBE cu nr 1921/99            în baza 967 n' 97/2 și defrue-            breafor ast fel;            în baza 967/1 = 1000 mp; în baza 967/2 =            = 1000 mp; în baza 967/3 = 1000 mp; în baza            967/4 = 1000 mp; în baza 967/5 = 1000 mp;            în baza 967/6 = 495 mp; în baza 967/7 ke            32 84 134 mp; în baza 971/3 = 237 mp; în            baza 971/4 = 1000 mp; în baza 971/5 cu 5 =            = 1000 mp; în baza 971/6 = 1000 mp; în baza            971/7 = 1000 mp; în baza 971/8 = 157601 mp</p>	
3.	<p>apoi, aceste nr. baza 2002 se înscrie de  <u>oia, în fav. vecinilor proprietar.</u></p>	
4.	<p>Yutrat la 30.12.2002 nr. 1567            în baza nr. 2199 în fav. lui Savaș banu            în fav. nr. 2199 în fav. lui Savaș banu</p>	
5.	<p>St 15 2002 4428            530/1007 cu nr. ....            Guș Co ..... Generală de            ..... ca a favorabile ca            .....            a lui Bănduț Ivance</p>	



2191

Comuna Tăria

**B) FOAIA DE PROPRIETATE**

Numărul serial	<p>Intrat la 17 IV 2002 H Parcela cult. tip. 971/5 se transcrie în CF 2201. în fr. Statului Român</p>	7291 NOTĂ
6	<p>Intrat la 16 mar 2002 nr. 9203 Parcela cu nr top. 967/5 se transcrie în cf. 2202 în for. Comuna Crisul de Cris</p>	
7	<p>Intrat la 16 mar 2002 nr. 9102 Parcela cu nr top. 971/5 se transcrie în cf. 2203 în for. Comuna Crisul de Cris</p>	
8	<p>Intrat la 17.12.2004 În baza Hot. Cons. loc. nr. 50/2004 și Plan cadastral scizat de OJCGE Bihor nr. 2600/04 și 2601/2004 parcela cu nr. top. 971/8 își reduce suprafața de la 157.601 mp la 153.501 mp. Diferența de 4100 mp. se contribuie în ur. cad. 221 și se transcrie în CF MDF 125 Crisul de Cris, sat Tăria.</p>	
9	<p>opoi Parcela cu nr. top 967/7 își reduce suprafața de la 84 184 mp la 82 584 mp. Diferența de 1600 mp se contribuie în ur. cad. 222 și se transcrie în CF MDF 125 Crisul de Cris, sat Tăria.</p>	
10	<p>Intrat la 06.01.2006 Nr. 14296 Sui de sub nr 13 se transcrie în CF 2220 Tăria, cu sit. propr. 11. restructurate</p>	