



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

Nr. 31 din 31.03.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 502 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru din cadrul primăriei Girișu de Criș prin care se propune consiliului local Girișu de Criș aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului, cu suprafata de 502 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Girișu de Criș,

HOTĂREȘTE :

Art.1. Se aproba Planul de amplasament si delimitare a imobilului, cu suprafata de 502 mp, reprezentand cota de 502/91037 parti din nr. topo 902 inscris in CF 3479 Girisu de Cris.

Art.2. Se aproba inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara , prin formarea unui numar cadastral - conf. L.7/96 , si deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul , identificat la Art. 1 din prezenta Hotarare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Girișu de Criș, care va face demersurile necesare pentru notarea terenului în colile CF ale comunei Girișu de Criș , precum și a dreptului de proprietate publica al Comunei Girișu de Criș.

Art.4. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului jud. Bihor,
- Compartiment cadastru agricol,
- Birou contabilitate,
- OCPI Bihor, birou CF,
- Se aduce la cunoștință publică

**INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN**



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

SE APROBĂ
PRIMAR

Nr. 1916 din 31.03.2021

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 502 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12.

Prezentul raport de specialitate este întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș, în vederea aprobării Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafata de 502 mp , reprezentand intravilan situat în loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12, aflat în folosința numitului Tantau Petru Ionica.

În conformitate cu Schita cadastrală anexată, întocmită de topograf autorizat Marian Gherman Liviu, acesta se constituie din cota de 502/91037 mp din nr. topo 902 înscris în CF 3479 Girișu de Cris.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem

Consiliului Local al Comunei Girișu de Criș :

1. Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafata de 502 mp, reprezentand cota de 502/91037 parti din nr. topo 902 înscris în CF 3479 Girișu de Cris.
2. .Aprobarea înscrierii în evidențele de publicitate imobiliara , prin formarea unui număr cadastral, conf. L.7/96 , și deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul , identificat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate.

Întocmit
Marian Gherman Liviu



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMARIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

NR. 1915 din
31.03.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafața de 502 mp , reprezentând teren intravilan situat în loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12.

Cota de 502/91037 parti din nr. topo 902 înscris în CF 3479 Girisu de Cris, reprezintă teren intravilan situat Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12, aflat în folosința numelui Tantau Petru Ionica.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 139, alin. 3, lit. f, art. 129, alin. 7, lit. f, art. 196, alin 1, lit. a art. 297, alin. 1, lit. b și ale art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Comunei Girisu de Cris, Consiliul Local al comunei Girisu de Cris administrează domeniul public și domeniul privat al comunei și hotărăște cu privire la administrarea bunurilor proprietate publică a comunei, în condițiile legii.

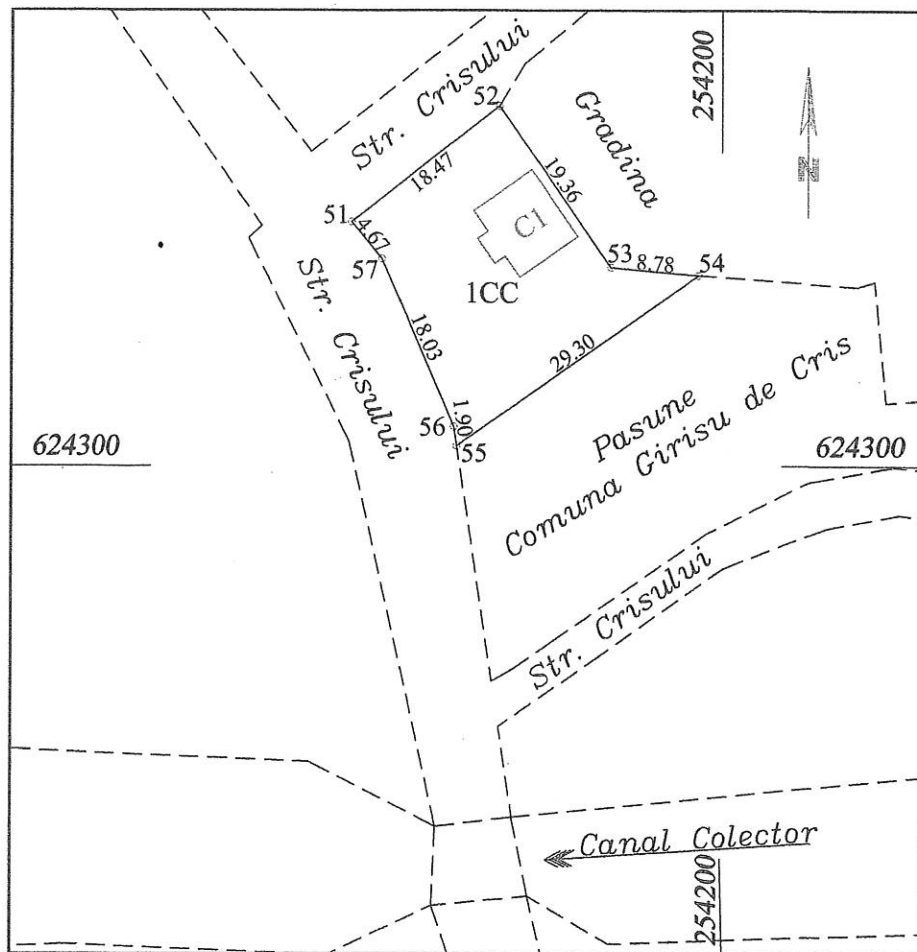
Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii și aprobării Consiliului local acest proiect de hotărâre.

PRIMAR
PAȘCA IOAN

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 750

Nr. Cadastral <i>117.7418 902</i>	Suprafata masurata [mp] 502	Adresa imobilului sat Girisu de Cris, Str. Crisului nr. 12.
Cartea Funciara nr. .	UAT	Girisu de Cris



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorii de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	502	Teren neimprejmuit
	Total	502	

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatie	Supr.constr. la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	60	Casa de locuit - P+1; Caramida, An. 2000.; Sdesfasurata - = 120 mp.
	Total	60	

Suprafata totala masurata,(mp)	502
Suprafata din act ,(mp)	502

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date.

EXECUTANT: ing. MARIAN GHERMAN LIVIU
Confirm executarea masuratorilor la teren , corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

