

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafața de 3556 mp , reprezentând drum public aferent parcelei DE 234 Girișu de Criș.**

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș prin care se propune consiliului local Girișu de Criș aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafața de 3556 mp , reprezentând drum public aferent parcelei DE 234 Girișu de Criș.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al Comunei Girișu de Criș,**

**HOTĂREȘTE :**

**Art.1.** Se aproba Planul de amplasament și delimitare al imobilului , cu suprafața de 3556 mp , astfel :

Suprafața nr.cadastral nou constituit.	Nr. Parcela, scara 1:10000. din care se constituie nr cadastral.	Nr. Cf. în care este înscris nr-l topo.	Suprafața totală măsurată de teren a Parcelii - -mp -	Suprafața ce se dezlipeste din nr topo pt. constituirea nr-lui cadastral. - mp -
3556	DE 234	Nu are deschisă Coala funciara;	3556	3556
		<b>TOTAL</b>		<b>3556</b>

**Art.2.** Se aproba înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară , prin formarea unui număr cadastral - conf. L.7/96 , și deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul , identificat la Art. 1 din prezenta Hotarare, reprezentând drum public aferent parcelei DE 234 Girișu de Criș.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Girișu de Criș, care va face demersurile necesare pentru notarea terenului în colile CF ale comunei Girișu de Criș , precum și a dreptului de proprietate publică al Comunei Girișu de Criș.

**Art.4.** Prezenta se comunică cu :  
- Instituția Prefectului jud. Bihor,  
- Compartiment cadastru agricol,  
- Birou contabilitate,  
- OCPI Bihor, birou CF,  
- Se aduce la cunoștință publică

INIȚIATOR  
PRIMAR  
PAȘCĂ IOAN





## R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

**Privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului, cu suprafata de 3556 mp, reprezentand drum public aferent parcelei DE 234 Girisu de Cris.**

Prezentul raport de specialitate este întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș, în vederea aprobării Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3556 mp, reprezentând drum public aferent parcelei DE 234 Girisu de Cris.

În conformitate cu Schița cadastrală anexată, întocmită de topograf autorizat Secara Claudius, acesta se constituie din parcelele indicate în tabelul propus spre aprobare prin prezentul Raport de specialitate.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art. 132 din Anexa la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **Propunem**

#### **Consiliului Local al Comunei Girișu de Criș :**

1. Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3556 mp, astfel :

Suprafata nr.cadastral nou constituit.	Nr. Parcela, scara 1:10000. din care se constituie nr cadastral.	Nr. Cf. in care este inscris nr-l topo.	Suprafata totala masurata de teren a Parcelei - mp -	Suprafata ce se dezlipeste din nr topo pt. constituirea nr-lui cadastral. - mp -
3556	DE 234	Nu are deschisa Coala funciara;	3556	3556
		<b>TOTAL</b>		<b>3556</b>

2. Aprobarea înscrierii în evidențele de publicitate imobiliară, prin formarea unui număr cadastral - conf. L.7/96, și deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul, identificat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate, reprezentând drum public aferent parcelei DE 234 Girisu de Cris.

Întocmit  
Specialist Topo:  
Marian Gherman Liviu

## REFERAT DE APROBARE

Privind Proiectul de Hotarare - **aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 3556 mp , reprezentand drum public aferent parcelei DE 234 Girisu de Cris.**

Cota de 3556/3556 parti din imobilului cu Parcela DE 234 Girisu de Cris, potrivit planurilor cadastrale scara 1:10000, in prezent are destinația de drum public.

Introducerea retelelor de utilitati pe aceasta strada, nu se poate realiza daca acesta nu are constituit nr. cadastral, conf. L.7/1996.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 139, alin. 3, lit. f, art. 129, alin. 7, lit. f, art. 196, alin 1, lit. a art. 297, alin. 1, lit. b si ale art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale regulamentului de organizare și functionare al Consiliului Local al Comunei Girisu de Cris, Consiliul Local al comunei Girișu de Criș administrează domeniul public și domeniul privat al comunei și hotărăște cu privire la administrarea bunurilor proprietate publica a comunei, în condițiile legii.

Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii si aprobării Consiliului local acest proiect de hotărâre.

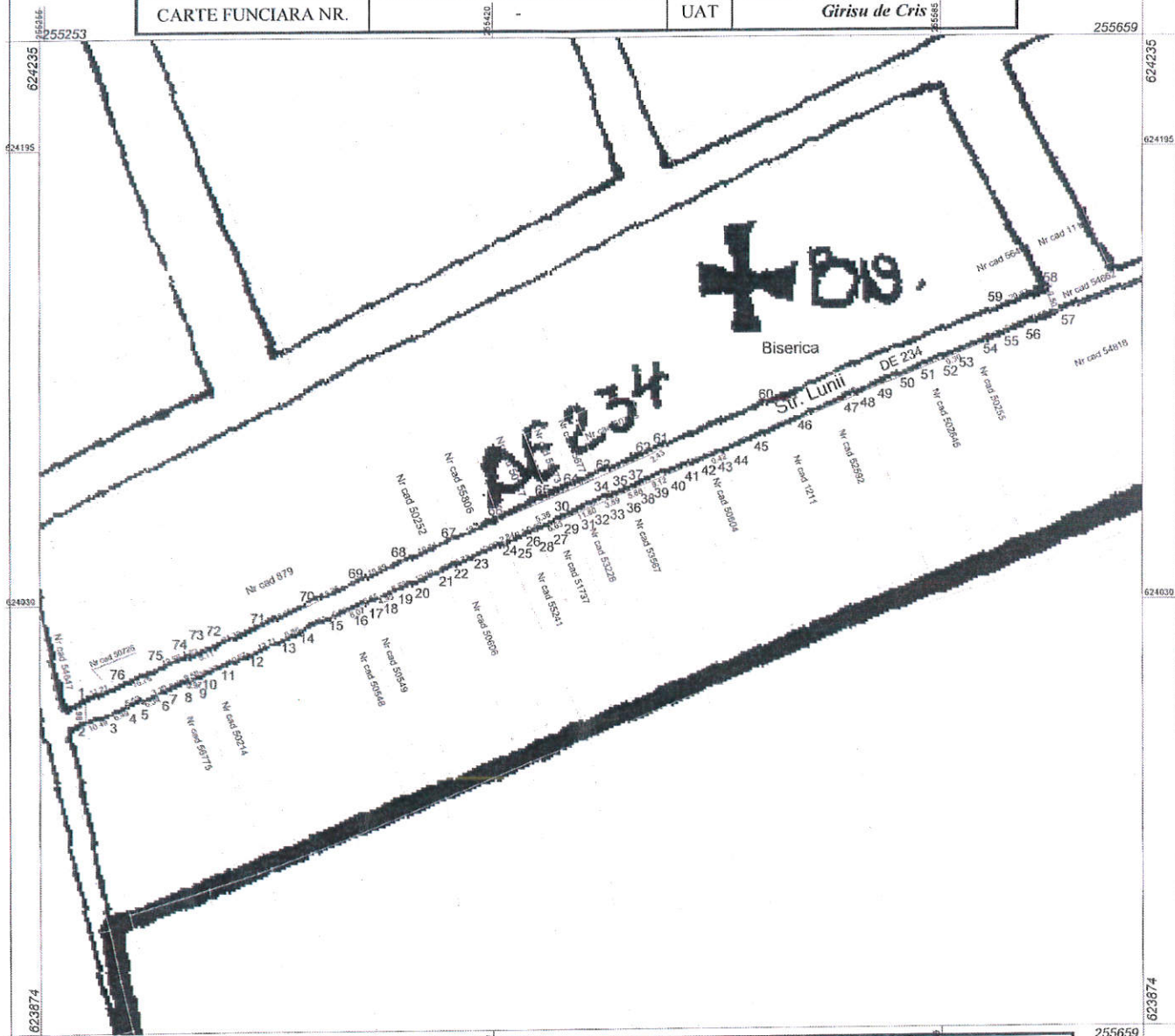


EXTRAVILAN

PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAMENTUL IMOBILULUI DIN  
PARCELA 164/1 Scara 1: 10000

Scara 1: 1750

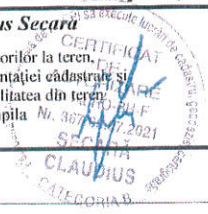
NR. Cadastral:	SUPRAFAȚA MASURATA: (mp)	ADRESA:	
	3556	Tarian, jud. Bihor	
		Str. Lunii	
CARTE FUNCIARA NR.	-	UAT	Girisu de Cris



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Cat. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	3556	Teren neimprejmuat
<b>Total</b>		<b>3556</b>	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-

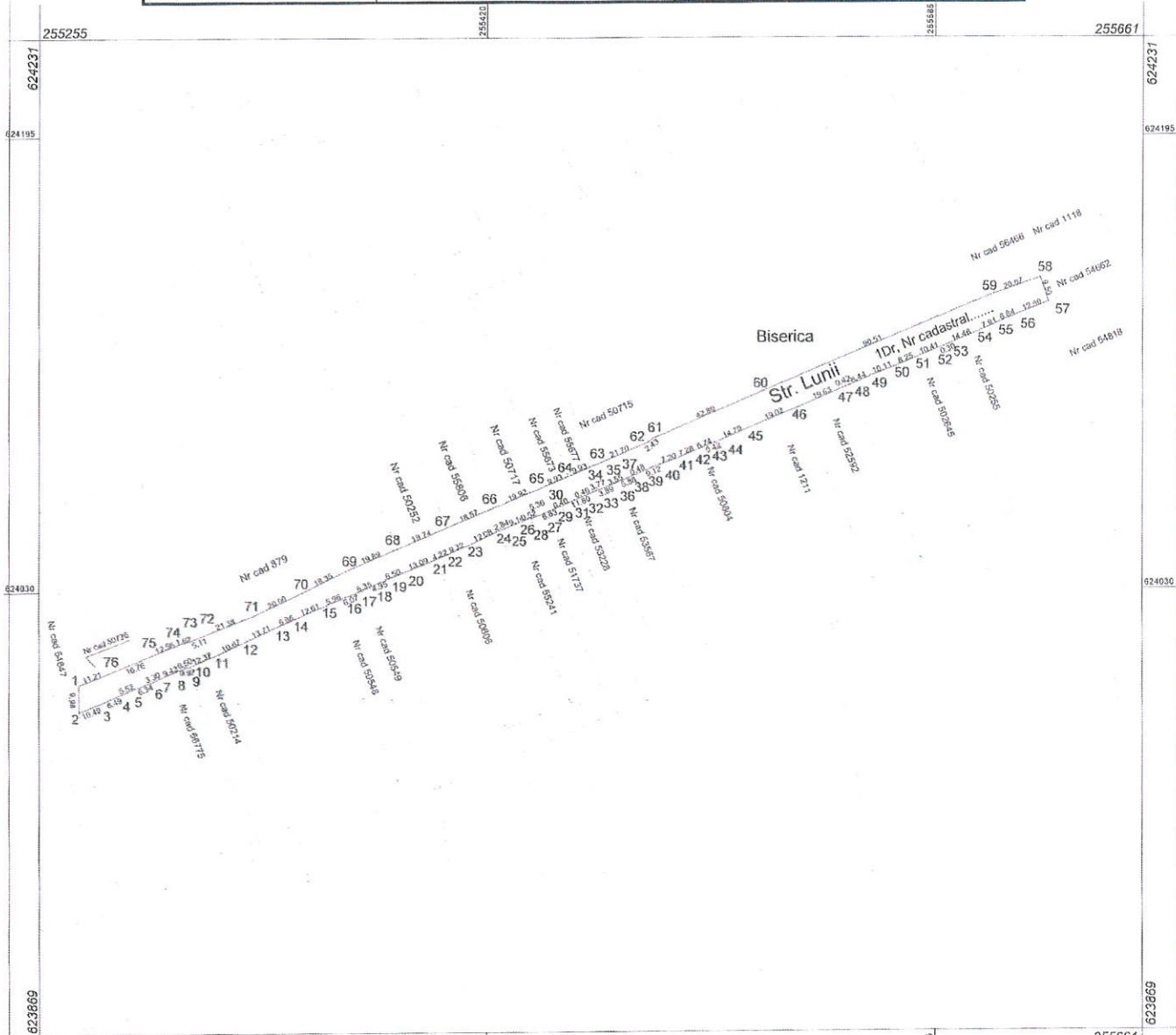
Suprafata totala masurata a imobilului = 3556 mp Suprafata din act = 3556 mp	
<p><b>Executant: Claudiu Secara</b></p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, precum si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: 12.10.2021</p>	<p><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrat si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Data: .....</p>



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**      Anexa 1.35 la reg

Scara 1 : 1750

NR. Cadastral:	SUPRAFATA MASURATA: (mp)	ADRESA:	
	3556	Tarian, jud. Bihor	
		Str. Lunii	
CARTE FUNCIARA NR.	-	UAT	Girisu de Cris



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Cat. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	3556	<i>Teren neimprejmuat</i>
<b>Total</b>		<b>3556</b>	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 3556 mp Suprafata din act = 3556 mp	
Executant: <b>Claudius Secara</b> Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 12.10.2021	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI Data: .....

