

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 6/29.01/2020

pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public al comunei GIRIȘU DE CRIȘ pentru realizarea proiectului ” Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Girișu de Criș ”

Consiliul Local al comunei GIRIȘU DE CRIȘ, județul BIHOR;

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 741/09.12.2019 emis de Arhitectul Șef- CJ Bihor,  
-Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_/2020 al domnului primar Pașca Ioan ,prin care se propune aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public al comunei GIRIȘU DE CRIȘ pentru realizarea proiectului ” Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Girișu de Criș ”;

Potrivit prevederilor:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.46 alin.(1) lit.b) din O.G. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.284 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- art.129 alin.(2) lit.b și lit.c), alin. 4 lit.e, alin. 6 lit. c, alin. 7, lit.m din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

In temeiul prevederilor art.136 alin.1, art. 139 alin.1 și alin. 3, art. 196 alin.1 lit.a, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**(1)Se aprobă executarea de lucrări pe domeniul public al comunei GIRIȘU DE CRIȘ pentru realizarea proiectului ” Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Girișu de Criș ”.

2)Executantul împreună cu beneficiarul lucrării au obligația de a respecta prevederile HCL nr.70/2014 .

**Art. 2.** Cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei GIRIȘU DE CRIȘ și Compartimentul urbanism.

**Art.3.**Prezenta hotarare se comunica primarului comunei GIRIȘU DE CRIȘ, Prefectului judetului BIHOR,Compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.comunagirisudecris.ro](http://www.comunagirisudecris.ro).

INIȚIATOR  
Primar,  
Pașca Ioan



AVIZAT  
Secretar general al comunei GIRIȘU DE CRIȘ  
Gherghel Aurel



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ  
PRIMAR  
Nr. 562 / 29.01.2020

## REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public al comunei GIRIȘU DE CRIȘ pentru realizarea proiectului ” Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Girișu de Criș ”

Prin certificatul de urbanism emis de Arhitectul Șef – CJ Bihor la cererea comunei Girișu de Criș, cu nr. 741 din data de 09.12.2019 s-a solicitat adoptarea hotărârii consiliului local Girișu de Criș pentru executarea lucrărilor de construcții pe domeniul public al comunei Girișu de Criș pentru proiectul ” Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Girișu de Criș ”, jud. BIHOR.

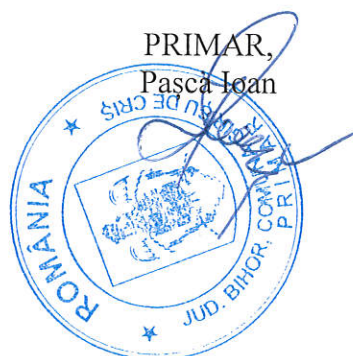
Prin lucrarea propusă se dorește modernizarea drumului comunal DC 74 având o lungime de 8,348 km.

Lucrările de modernizare se vor realiza din fonduri europene ,va fi finanțat prin PNDR măs. 7.2. prin proiectul de finanțare semnat cu AFIR în valoare de 4.658.500,00 lei + TVA. Total lucrare actualizat 5.588.492,20 lei. Drumul este amplasat pe domeniul public al comunei .

Investiția este motivată de starea tehnică deteriorată a drumului și urmărește executarea drumului din asfalt. De asemenea se mai propune executarea unor limitatoare de viteză, semnalizate cu indicatoare și marcaje rutiere, datorită faptului că DC 74 traversează situl Valea Alceului și situl Lunca Inferioară a râului Crișul Repede.

În vederea elaborării proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de modernizare s-a emis de către Consiliul Județean BIHOR Certificatul de Urbanism nr.741 din 9 decembrie 2019, certificat prin care s-a solicitat Hotărârea Consiliului Local al comunei GIRIȘU DE CRIȘ pentru lucrări pe domeniul public al comunei.

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, depun spre analiză și aprobarea Consiliului Local al comunei GIRIȘU DE CRIȘ ,proiectul de hotărâre inițiat de aprobare a executării unor lucrări pe domeniul public comunei GIRIȘU DE CRIȘ pentru realizare a proiectului : ” Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Girișu de Criș ”







ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

BIHAR MEGYEI TANÁCS

BIHOR COUNTY COUNCIL



Nr. 23645 din 09.12.2019

F.6  
(pag. 1)

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 741 din 09.12.2019

În scopul: Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Girișu de Criș, județul Bihor.

Ca urmare a cererii adresate de<sup>1)</sup> COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ prin primar Pașca Ioan cu sediul<sup>2)</sup> în județul BIHOR, comuna Girișu de Criș, satul Girișu de Criș, sectorul , cod poștal 417270, Strada Principală,, nr. 235, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax , email ....., înregistrată la nr. 23645 din 27.11.2019,

pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul Bihor, Comuna Girișu de Criș , satul Girișu de Criș, nr. cadastral 55565, 54626, 54589, 54584, 54615 și Tărian nr. cad. 54653 cod poștal ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin Extrasele de Carte Funciară pentru informare nr. 55565, 54626, 54589, 54584, 54653, 54615- Girișu de Criș, extrase de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobilele număr cadastral 55565, 54626, 54589, 54584, 54653, 54615/UAT Girișu de Criș .

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism - faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Girișu de Criș nr. 70/18.12.2014 - .

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrurilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Situarea terenului: intravilan și extravilan sat Girișu de Criș și intravilan sat Tărian;  
Dreptul de proprietate: domeniul public al Comunei Girișu de Criș, în conformitate cu extrasele de Carte Funciară pentru informare nr. 55565, 54626, 54589, 54584, 54653, 54615, eliberate în data de 26.11.2019 de către B.C.P.I. Oradea;

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: drum;  
Destinația: pe zona de extravilan: drum; pe zona de intravilan: zone funcționale, C- căi de comunicație; subzona Ccr- căi de comunicație rutiere, străzi, drumuri; zona Ds - zone rezervație naturală Natura 2000: Aria de protecție ROSCI0104 „Lunca inferioară a Crișului Repede” și Aria de protecție ROSPA0103 „ Valea Alceului”; - Pv- zonă de protecție a văilor, a digurilor, și zonelor inundabile; Pm- zonă de protecție a siturilor arheologice; PDJ- zona de protecție a drumului județean;  
Rangul localității: rangul IV și V în conformitate cu Legea 351/2001, art.2, alin.(2).

\*1) Numele și prenumele solicitantului

\*2) Adresa solicitantului

\*3) Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism



**3. REGIMUL TEHNIC:**

Suprafața terenului S= 81048mp. Pentru emiterea certificatului de urbanism, primarul comunei Girișu de Criș a emis avizul favorabil nr. 6895/03.12.2019 înregistrat la Consiliul Județean Bihor cu nr. 24200/03.12.2019;

Reglementări:

Prevederile urbanistice privind modul de utilizare a terenurilor pe intravilan: imobilul este situat în UTR 1, 2, 3- Girișu de Criș și UTR 1-2 Tărian;

Girișu de Criș, reședința de comună este situată pe malul stâng al Crișului Repede, este străbătută de canalul colector al Crișurilor;  
Zone/subzone funcționale: C- zona căilor de comunicație, subzona Cer- căi de comunicație rutiere și construcții aferente; Funcțiunea dominantă - căi de comunicație și construcții care deservește în direct aceste zone; Funcțiuni complementare: servicii compatibile funcției de bază, conducte de alimentare cu apă, canalizare, gaze, rețele electrice și de telecomunicații; Comuna Girișu de Criș este traversată de drumul județean DJ 797, care se intersectează cu rețeaua de strazi din satul Girișu de Criș, Tărian. Zone de protecție a infrastructurii rutiere: protecție și siguranță aferente traseelor de drumuri comunale și județene. Pv- zonă de protecție a văilor, a digurilor, și zonelor inundabile; în zona de protecție a văilor, 15m de la albia minoră a cursului de apă pe ambele maluri se instituie interdicție de construire până la obținerea avizului de amplasament în conformitate cu Legea Apelor nr. 107/1996 și Ord. MAPPM nr. 279/1997; zona Ds - zone rezervație naturală Natura 2000: Aria de protecție ROSC10104 „Lunca inferioară a Crișului Repede” și Aria de protecție ROSPA0103 „ Valea Alceului”; Pm- zonă de protecție a siturilor arheologice; PDJ- zona de protecție a drumului județean.

Prevederile privind modul de ocupare a terenurilor din extravilan:

- Utilizări permise: lucrări de utilitate publică de interes național sau local admise în condițiile Legii nr.18/1991; - rețele tehnico-edilitare; - construcțiile se vor amplasa cu obținerea acordului de mediu, avizului de la Telekom, Ministerul Culturii;

- Utilizări permise cu condiții: în zonele de protecție a drumurilor, a culoarelor tehnice a rețelilor tehnico- edilitare cu avizul conform al organelor de specialitate;

- Utilizări interzise: pe terenuri de clasa I și II de calitate, terenuri amenajatecu lucrări de îmbunătățiri funciare, plantate cu vii și livezi, terenuri care intră în zonele de protecție a monumentelor ansamblurilor și siturilor istorice.

În conformitate cu prevederile art.28 alin. (9) din Hotărârea nr. 525 din 27 iunie 1996 (r) pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, documentațiile tehnice elaborate pentru obiective de investiții privind realizarea/extinderea/modernizarea/reabilitarea rețelei stradale, precum și a drumurilor de interes local, județean și național situate în extravilanul localităților, dacă este cazul, vor prevedea în mod obligatoriu canale subterane în vederea amplasării rețelilor edilitare prevăzute la art. 18 alin. (1) lit. c).

Conform OG nr. 12/1998 art.29, alin. (4) este instituită o zonă de protecție a infrastructurii feroviare publice care cuprinde terenurile limitrofe situate de o parte și de alta a axei căii ferate, în limita a maximum 100m de la axa căii ferate. Pentru lucrările care se execută în zona de protecție a căii ferate se obțin, avize/acorduri/autorizații CFR Sa.

Prezentul certificat de urbanism **POATE** fi utilizat, în scopul declarat **pentru:**  
**Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Girișu de Criș, județul Bihor.**

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR- JUD. BIHOR, LOC. ORADEA, B-DUL DACIA, NR. 25/A, 410464,  
Telefon: 0259-444.590; Fax: 0259-406.588 E-mail: apm@apmbh.ro**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.



**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

certificatul de urbanism

dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

documentația tehnică - D.T., după caz:

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă  gaze naturale Alte avize/acorduri:

canalizare  telefonizare

alimentare cu energie electrică  salubritate

alimentare cu energie termică  transport urban

2. Avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecție civilă  sănătatea populației

3. Avizele specifice ale administrației publice centrale și ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Direcția Județeană pentru Cultură  Administrația Bazinală de Apă  Natura 2000

Bihor

Crișuri

Inspectoratul de Stat în

Inspectoratul de Poliție al

Drumuri Județene

Construcții

județului Bihor- Serviciul de

Telekom

RCS&RDS

Circulație Rutieră

SC Electrica SA

CNCF „CFR” SA

4. Studii de specialitate:

Studiu geotehnic

Expertiză tehnică

Hotărârea Consiliului Local

Girișu de Criș pentru executarea

lucrărilor de construcții pe domeniul public

punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);  
Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **12 luni** de la data emiterii.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,

**Pásztor Sándor**

L.S. ....



ÎNTOCMIT,  
**Eva Maria Topan**

*Eva Maria Topan*

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

**Carmen Soltanel**

*Carmen Soltanel*

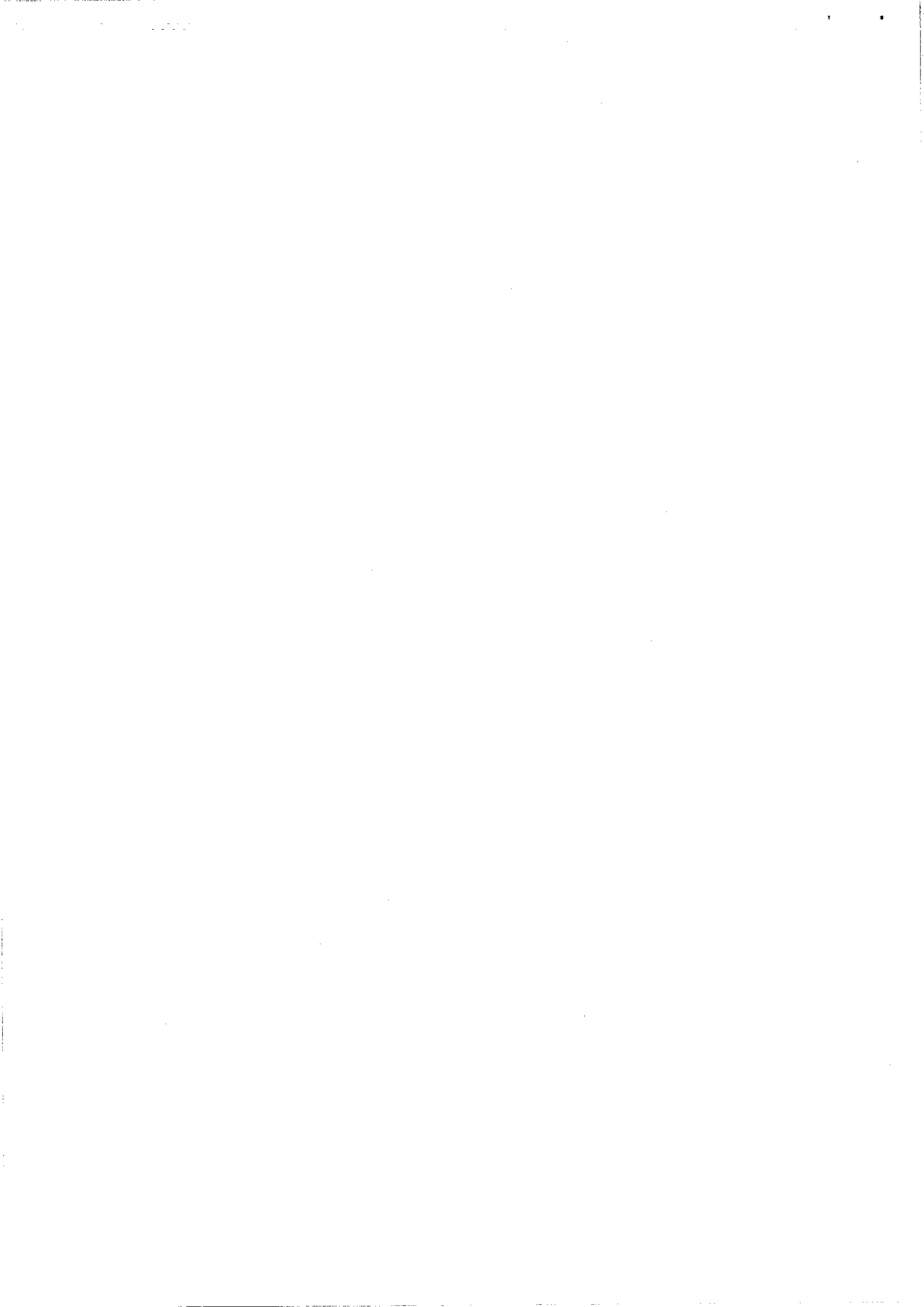
ARHITECT ȘEF,  
**Simon Maria**

*Simon Maria*

*08.11/09.12.2019*

Achitat taxa de lei, conform scutit nr. .... din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului ..... la data de .....



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

.....

.....

L.S.....

.....

**ÎNTOCMIT,**

**ARHITECT ȘEF,**

.....

.....

.....

.....

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poștă.

\*) Se completează, după caz:

- Consiliului județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului .... al Municipiului București;
- Primăria Municipiului .....
- Primăria Orașului .....
- Primăria Comunei .....

\*\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

\*\*\*) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului .... al municipiului București
- primar.

\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional





ACT ADIȚIONAL NR. 1/.....05.06.2019  
C0720RN00011760500277/10.05.2018 - cod contract PNDR 2014-2020

PENTRU  
ACORDAREA AJUTORULUI FINANCIAR NERAMBURSABIL  
ÎN CONDIȚIILE PROGRAMULUI NAȚIONAL PENTRU DEZVOLTARE RURALĂ

**AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE - România**, cu sediul în Strada Știrbei Vodă, nr. 43, Sector 1, București, Tel: 031-860.11.02, Fax: 021-315.67.79; e-mail: cabinet@afir.info, reprezentată legal de **Adrian Ionuț CHESNOIU**, în funcția de Director General, prin mandatar **Mihaela Nicoleta MAHALEAN** – Director General Adjunct al Centrului Regional pentru Finanțarea Investițiilor Rurale 6 Nord-Vest Satu Mare, în calitate de Autoritate Contractantă, pe de o parte,

Și

**COMUNA GIRISU DE CRIS** înființată la data de 15.11.1993, Cod Unic de înregistrare 4883966, cu sediul în: **Judetul: BIHOR, Comuna GIRISU DE CRIS, Sat GIRISU DE CRIS, Nr. 235**, cod postal 417270, tel. 0259390037, fax. 0259390037, cod RO257183397 (Cod Unic de Înregistrare în Registrul Fermierilor alocat de APIA), reprezentată prin **PASCA IOAN** în funcția de **PRIMAR**, identificat prin B.I./C.I/PASS seria **XH** număr **489435**, CNP **1510626051122** în calitate de **Beneficiar** pe de altă parte,

au încheiat prezentul Act adițional conform reglementărilor legale în vigoare și au convenit următoarele:

I. Având în vedere Articolul 9 din Anexa I la Contractul de Finanțare nr. **C0720RN00011760500277/10.05.2018** (codul contract PNDR 2014-2020), aferent proiectului cu titlul “ **IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE IN COMUNA GIRISU DE CRIS, JUDETUL BIHOR**” prevederile contractuale sunt completate și modificate prin prezentul Act Adițional, în baza Notei explicative nr. 2535/19.04.2019 și Memoriului justificativ nr. 2536/19.04.2019, prin care se solicita **decontarea TVA-ului**, înregistrată la CRFIR 6 Satu Mare cu nr. 2934-S/24.04.2019, conform **Fisei de verificare conformitatii** emise de către SIBA-CRFIR 6 Satu Mare cu nr. 5658/09.05.2019 și **Rapoartului de analiză** emise de către SIBA-CRFIR 6 Satu Mare și înregistrat cu nr. 5659/09.05.2019, după cum urmează:

**1. Articolul 3 Valoarea Contractului**

Având în vedere dispozițiile Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 49/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene nerambursabile aferente politicii agricole comune, politicii comune de pescuit și politicii maritime integrate la nivelul Uniunii Europene, precum și a fondurilor alocate de la bugetul de stat pentru perioada de programare 2014-2020, precum și **Normele Metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 49/2015 aprobate prin HG nr. 640/2016** la art. 3 din contractul-cadru, după alin. (4) se introduce alin. (5) cu următorul conținut:

**3(5).** „AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE, în calitate de Autoritate Contractantă va efectua plata TVA aferentă cheltuielilor eligibile prevăzute în bugetul





indicativ - Anexa III la Contractul de finanțare, până la valoarea maximă de **885.115,00 (opt sute optzeci și cinci mii unu sutacinci și prezece lei)** lei cu respectarea cumulativă a următoarelor condiții:

- a). Beneficiarul public va depune Dosarul Cererii de Plată completat conform Instrucțiunilor de plată, anexa la Contractul de finanțare, la Oficiul Județean de Plăți pentru Dezvoltare Rurală și Pescuit de care aparține, în termenele prevăzute în Declarația de esalonare a depunerii dosarelor cererilor de plată
- b). Contravaloarea TVA va fi rambursată numai pentru cheltuielile efectiv realizate și declarate eligibile prin FEADR de către Autoritatea Contractantă.

II. Prezentul Act Adicional, dacă este cazul bugetul prezentului Act Adicional, Rapoartele de analiză documentația depusă de beneficiar fac parte integrantă din Contractul de finanțare.

III. Beneficiarul va fi singurul răspunzător în fața Autorității Contractante pentru implementarea proiectului.

IV. Toate celelalte condiții și termeni ai Contractului rămân neschimbate.

Beneficiarul declară că a luat cunoștință și acceptă prevederile prezentului Act Adicional. Prezentul act adițional va intra în vigoare la data semnării de către ambele părți. Prezentul Act Adicional este încheiat în două exemplare, un original fiind pentru Autoritatea Contractantă și un original pentru beneficiar.

**Pentru Beneficiar**

Reprezentant legal

PASCA IOAN

Data: 05.06.2019

Semnătura: [Semnătură]



**Pentru Autoritatea Contractantă**

Director General Adjunct CRFIR

Mihaela Nicoleta MAHALEAN

Data: 13.05.2019

Semnătura: [Semnătură]



Director Economic/Contabil Șef

Nume/prenume .....

Data: .....

Semnătura .....

Vizat Compartiment Control Financiar

Preventiv Propriu

Agencia Pentru Finanțarea Investițiilor Rurale

COMPARTIMENTUL FINANCIAR

Data: 13.05.2019

Semnătura ERICA MARCELA

Ziua 13 Luna 05 Anul 2019

Compartiment Juridic și Contencios

HORVAT CIPRIAN

Data: 10.05.2019

Semnătura: [Semnătură]

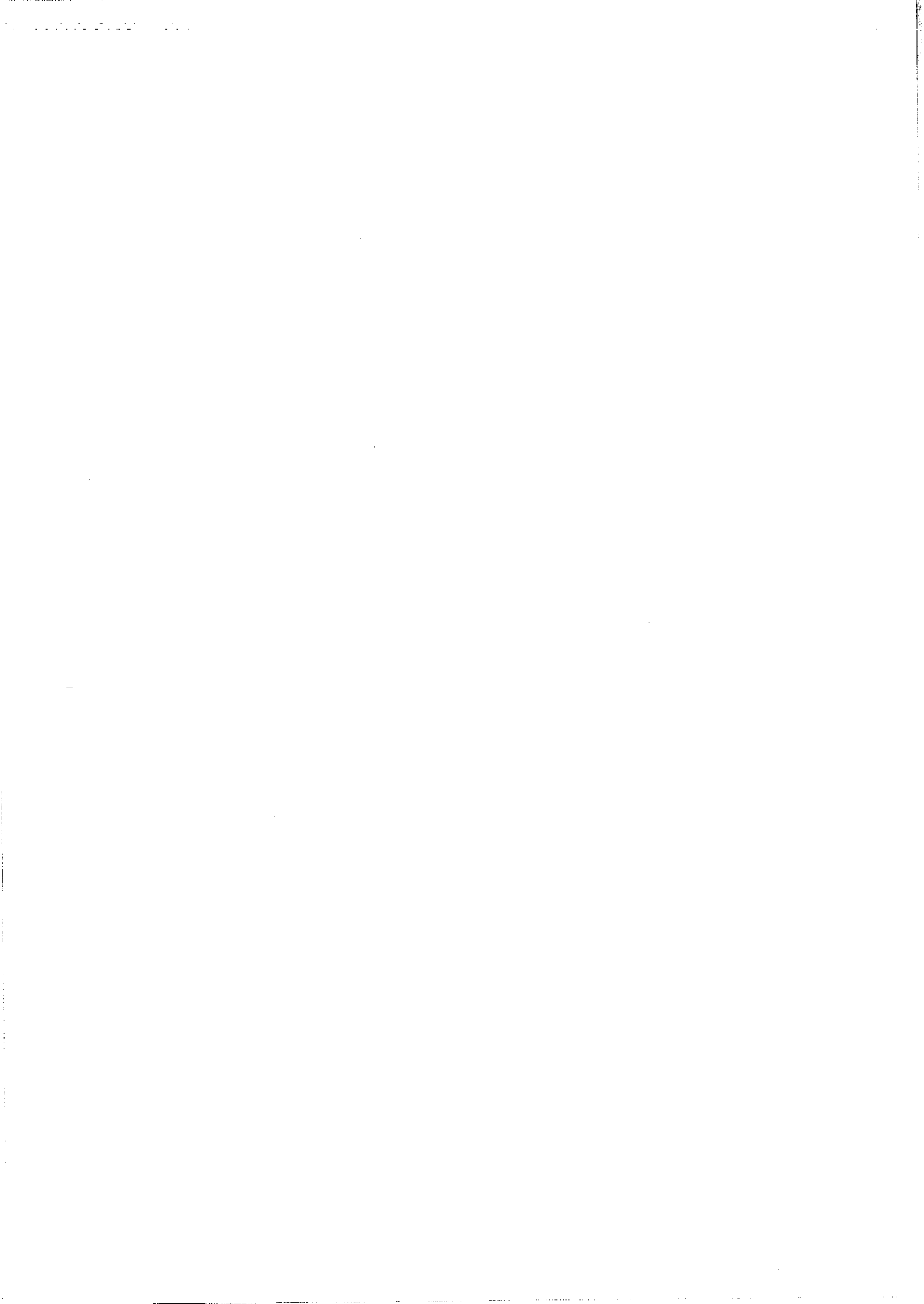
Director CRFIR

Sorin Ioan RADU

Data: 10.05.2019

Semnătura: [Semnătură]





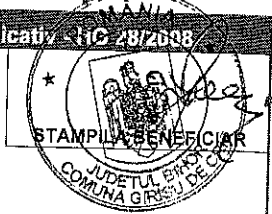


**A. A. NR. 1 TVA COMUNA GIRISU DE CRIS C0720RN000117605002777/10.05.2018** Buget Indicativ IC 28/2008

Denumire solicitant: COMUNA GIRISU DE CRIS

Cod unic de înregistrare: 4883966

Titlu proiect: "IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE IN COMUNA GIRISU DE CRIS, JUDETUL BIHOR"

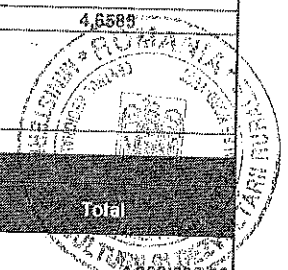


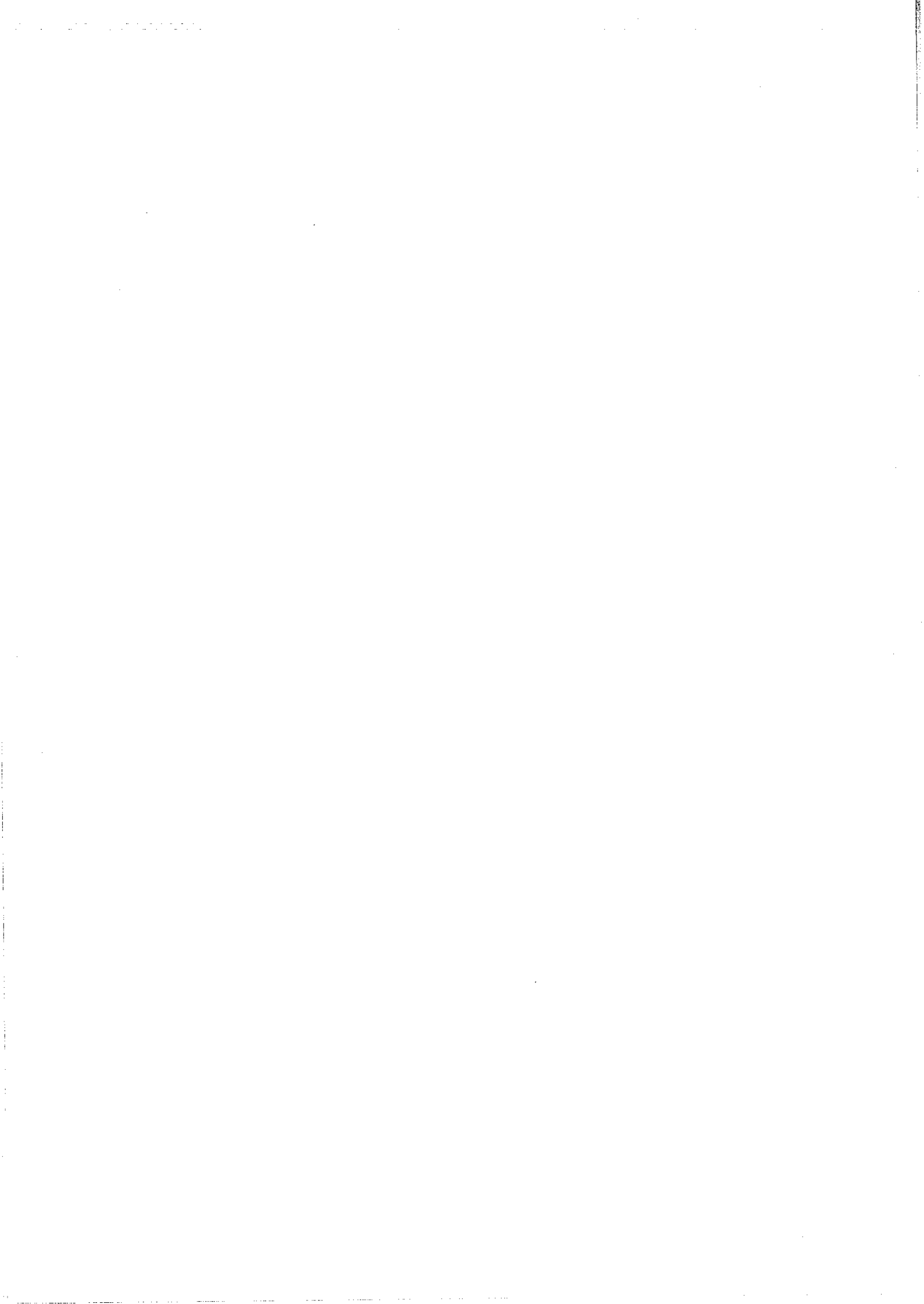
Contract de finanțare nr.: C0720RN000117605002777/10.05.2018

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile		Cheltuieli neeligibile		Total	
	RON	RON	RON	RON	RON	RON
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:</b>						
1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului	0,00		0,00		0,00	
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului			0,00		0,00	
1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00		0,00		0,00	
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>	0,00		0,00		0,00	
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:</b>						
3.1 Studii de teren	420.527,46		0,00		420.527,46	
3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații	31.062,88		0,00		31.062,88	
3.3 Proiectare și Inginerie	2.278,01		0,00		2.278,01	
3.4 Organizarea procedurilor de achiziție	174.227,90		0,00		174.227,90	
3.5 Consultanță			0,00		0,00	
3.6 Asistență tehnică	170.831,85		0,00		170.831,85	
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	42.126,82		0,00		42.126,82	
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:</b>						
<b>A - Construcții și lucrări de intervenții - total, din care:</b>	4.212.700,18		0,00		4.212.700,18	
4.1 Construcții și instalații	4.212.700,18		0,00		4.212.700,18	
4.2 Montaj utilaj tehnologic	0,00		0,00		0,00	
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj (procurare)	0,00		0,00		0,00	
4.4 Utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, altele achizițite specifice	0,00		0,00		0,00	
4.5 Dotări	0,00		0,00		0,00	
4.6 Active necorporale	0,00		0,00		0,00	
<b>Capitolul 5 Altele cheltuieli - total, din care:</b>	25.272,36		42.126,81		67.399,17	
5.1 Organizare de șantier	0,00		0,00		0,00	
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00		0,00		0,00	
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00		0,00		0,00	
5.2 Comisioane, taxe	25.272,36		0,00		25.272,36	
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00		42.126,81		42.126,81	
Procent cheltuieli diverse și neprevăzute			0,00		0,00	
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:</b>	0,00		0,00		0,00	
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			0,00		0,00	
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00		0,00		0,00	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4.658.500,00</b>		<b>42.126,81</b>		<b>4.700.626,81</b>	
Verificare actualizare						
<b>ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)</b>	0,00				0,00	
<b>TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE</b>	<b>4.658.500,00</b>		<b>42.126,81</b>		<b>4.700.626,81</b>	
<b>Valoare TVA</b>			888.315,39		888.315,39	
<b>TOTAL GENERAL inclusiv TVA</b>			<b>5.588.942,20</b>			

<b>VALOAREA PROIECTULUI</b>	Data aprobării Raportului de selecție/Erata la Raportul de selecție/Raportul de contestații		01.01.2018
	Curs EUR		4,6589
<b>VALOARE TOTALA</b>	RON	EUR	
	5.588.942,20	1.189.730,00	
<b>VALOARE ELIGIBILA</b>	4.658.500,00	1.000.000,00	
<b>VALOARE NEELIGIBILA</b>	930.442,20	199.730,00	

Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)	4.658.500,00		4.658.500,00
Cofinanțare privată, din care:	0,00	0,00	0,00
- autofinanțare			0,00
- împrumuturi			0,00
Buget local			0,00
<b>TOTAL PROIECT</b>	<b>4.658.500,00</b>	<b>930.442,20</b>	<b>5.588.942,20</b>
Procent contribuție publică	100%		
Avans solicitat	2.329.245,34		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	50,00%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	







MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE  
 AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE  
 ANEXA III - CONTRACT DE FINANȚARE



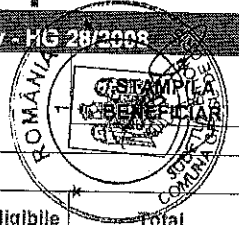
A. A. NR. 1 TVA COMUNA GIRISU DE CRIS C0720RN00011760500277/10.05.2018 Buget Indicativ - HG 28/2008

Denumire solicitant: COMUNA GIRISU DE CRIS

Cod unic de inregistrare: 4883966

Titlu proiect: "IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE IN COMUNA GIRISU DE CRIS, JUDETUL BIHOR"

Contract de finantare nr.: C0720RN00011760500277/10.05.2018



Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile		Cheltuieli neeligibile		Total
	EURO	EURO	EURO	EURO	
1	2	3	4	5	6
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:</b>	0	0	0	0	0
1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului					
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0				0
1.3 Cheltuieli cu amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0				0
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>	0				0
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:</b>	90.271	0	0	0	90.271
3.1 Studii de teren	6.668	0	0	0	6.668
3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații	489	0	0	0	489
3.3 Proiectare și inginerie	37.400	0	0	0	37.400
3.4 Organizarea procedurilor de achiziție					
3.5 Consultanță	36.671	0	0	0	36.671
1 Asistență tehnică	9.043	0	0	0	9.043
2 Incadrare cheltuieli capitolul 3					
		cheltuieli capitol 3 se incadreaza in limita de 10%			
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza - total, din care:</b>	904.304	0	0	0	904.304
<b>A - Constructii si lucrari de interventii - total, din care:</b>	904.304	0	0	0	904.304
4.1 Constructii si instalatii	904.304	0	0	0	904.304
4.2 Montaj utilitaj tehnologic	0				0
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj (procurare)	0				0
4.4 Utilaje si echipamente fara montaj, mijloaca de transport, alte achizitii specifice					
4.5 Dotari	0				0
4.6 Active necorporale	0				0
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:</b>	5.425	9.043	0	0	14.468
5.1 Organizare de santier	0	0	0	0	0
5.1.1 lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0				0
5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	0				0
5.2 Comisioane, taxe	5.425	0	0	0	5.425
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		9.043	0	0	9.043
Procent cheltuieli diverse și neprevăzute			0%		
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:</b>	0	0	0	0	0
6.1 Pregătirea personalului de exploatare					
6.2 Probe tehnologice și teste					
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.000.000</b>	<b>9.043</b>			<b>1.009.043</b>
Actualizare					
<b>ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)</b>			actualizare mai mica de 5% din valoarea eligibila		0
<b>TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE</b>	<b>1.000.000</b>	<b>9.043</b>			<b>1.009.043</b>
<b>Valoare TVA</b>			190.687		190.687
<b>TOTAL GENERAL inclusiv TVA</b>			<b>1.199.730</b>		
<b>VALOAREA PROIECTULUI</b>	Data întocmirii Studiului de Fezabilitate/Memoriului Justificativ			01.01.2018	
	Curs EUR			4,6585	
<b>VALOARE TOTALA</b>	<b>RON</b>	<b>EUR</b>			
	5.568.942,20	1.199.730,00			
<b>VALOARE ELIGIBILA</b>	4.658.500,00	1.000.000,00			
<b>VALOARE NEELIGIBILA</b>	930.442,20	199.730,00			
<b>Plan Financiar</b>					
	<b>Cheltuieli eligibile</b>	<b>Cheltuieli neeligibile</b>	<b>Total</b>		
Ajutor public nerambursabil (contributie UE si cofinantare nationala)	1.000.000		1.000.000		
Cofinantare privata, din care:	0	0	0		
- autofinantare			0		
- imprumuturi			0		
Buget local			0		
<b>TOTAL PROIECT</b>	<b>1.000.000</b>	<b>199.730</b>	<b>1.199.730</b>		
Procent contributie publica	100%				
Avans solicitat	489.999				
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	50,00%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public			







s.c. PRO EX CO s.r.l.  
Bihor, Oradea, str. Jiului, nr. 16  
cui RO17801909, JO5/1593/2005  
tel. 0359.467.273, fax 0359.815.312  
e-mail: office@proexco.ro

Lucrarea : Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna  
Girișu de Criș, județul Bihor  
Beneficiar : Comuna Girișu de Criș  
Proiect nr.: 1040 / 2019  
Faza : Modificari SF – PT (justificate)

## MEMORIU JUSTIFICATIV privind diferentele SF-PT

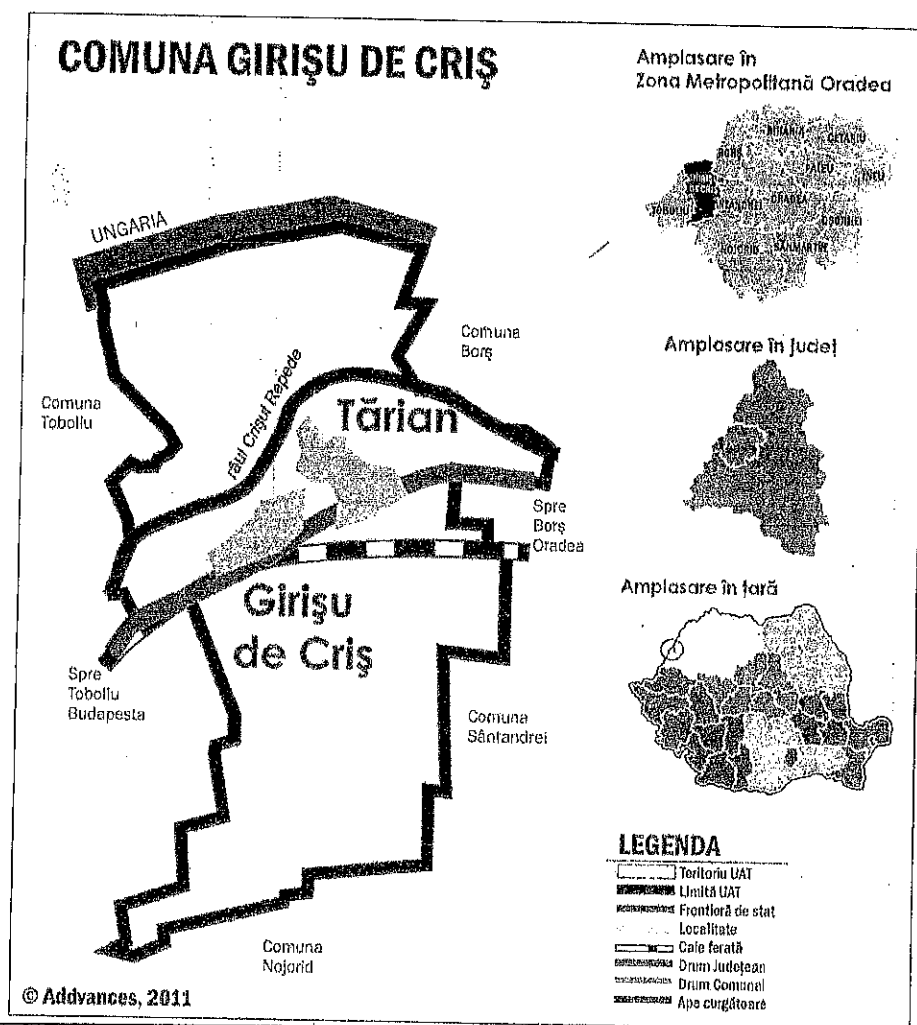


### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„ ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ,  
JUDEȚUL BIHOR ”

#### 1.2. Amplasamentul



Comuna Girișu de Criș se situează în vestul județului Bihor, în cadrul Regiunii de Dezvoltare Nord - Vest. La nivelul Zonei Metropolitane Oradea, Girișu de Criș este amplasat în partea central - vestica, învecinându-se la est cu localitatea Sântandrei și Bors, la sud cu Nojorid, la vest cu Toboșu

Acest document nu poate fi reprodus, expus sau folosit în nici un alt scop decât pentru care a fost comandat și executat!  
Informațiile conținute în acest document nu pot fi transmise la terți sau folosite în alte scopuri fără acordul scris al S.C. PROEXCO







**s.c. PRO EX CO s.r.l.**  
Bihor, Oradea, str. Jiului, nr. 16  
cui RO17801909, j05/1593/2005  
tel. 0359.467.273, fax 0359.815.312  
e-mail: office@proexco.ro

**Lucrarea : Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna**  
**Girișu de Criș, județul Bihor**  
**Beneficiar : Comuna Girișu de Criș**  
**Proiect nr.: 1040 / 2019**  
**Faza : Modificari SF – PT (justificate)**

5

și la nord cu Ungaria. Distanța aproximativă dintre comuna Girișu de Criș și municipiul Oradea este de 12 km, iar dintre comuna și granița cu Ungaria de circa 3 km.

Comuna Girișu de Criș dispune în componența administrativă de două sate: Tarian și Girișu de Criș. Acestea s-au dezvoltat în lungul drumului județean DJ797, fiind situate la o distanță de circa 0,5 km unul de altul. Accesul în comuna Girișu de Criș se poate realiza prin intermediul căilor rutiere prin DJ 797, care leagă municipiul Oradea de localitatea Inand.

**1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții**

Studiul de fezabilitate nr. 102/2016 a fost aprobat și a primit finanțare prin PNDR, măsura 7.2.

Prezentul proiect este realizat prin fonduri europene prin PROGRAMUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE RURALĂ 2014 - 2020, Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin FONDUL EUROPEAN AGRICOL PENTRU DEZVOLTARE RURALĂ, prin AFIR – Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, SUBMĂSURA 7.2 - Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică.

**1.4. Ordonatorul principal de credite**  
**COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ**

**1.5. Beneficiarul investiției.**

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

loc. Girișu de Criș, str. Principala, nr. 235, comuna Girișu de Criș, județul Bihor,  
cod postal 417270

Reprezentată legal de Primar, Pașca Ioan

**1.6. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție**

S.C. PROEXCO S.R.L.

Adresă: str. Jiului, nr. 16, loc. Oradea, jud. Bihor

Telefon: 0359.467.273

Fax: 0374.097.300

e-mail: office@proexco.ro

Reprezentată de administrator ing. Moca Eugen







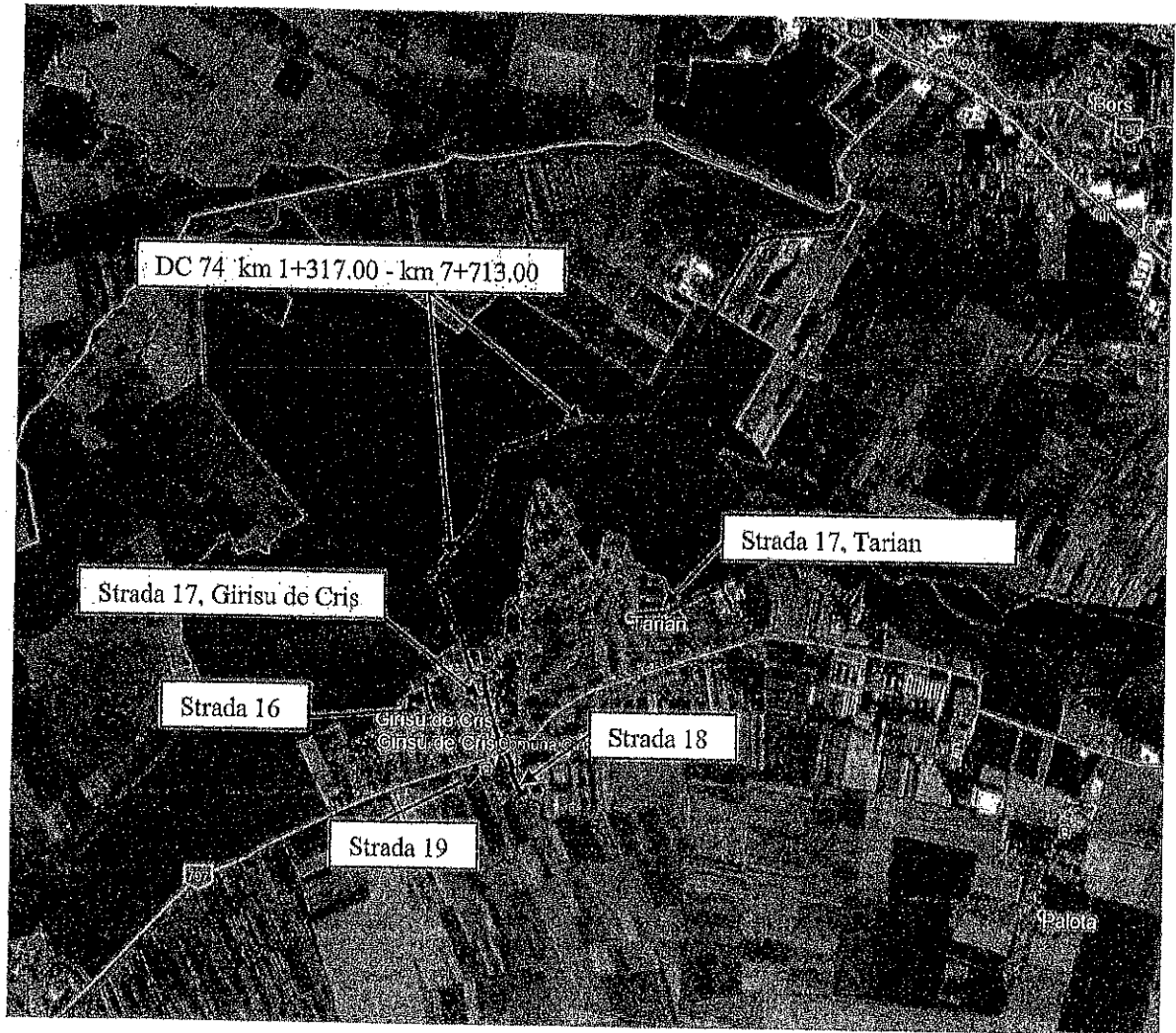
**S.C. PRO EX CO s.r.l.**  
Bihor, Oradea, str. Jiului nr. 16  
cui RO17801909, j05/1593/2005  
tel. 0359.467.273, fax 0359.815.312  
e-mail: office@proexco.ro

**Lucrarea :** Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna  
Girișu de Criș, județul Bihor  
**Beneficiar :** Comuna Girișu de Criș  
**Proiect nr.:** j040 / 2019  
**Faza :** Modificari SF - PT (justificate)

6

## 2. SOLUTIA PROIECTATĂ

În cadrul proiectului "ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ, JUDEȚUL BIHOR" vor fi modernizate următoarele strazi și DC 74 km 1 + 317.00 - km 7 + 713.00.



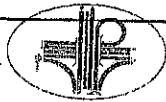
**Drumuri în comuna Giriș, situl ROSPA0103 Valea Alceului și situl ROSCI0104 Lunca Inferioara a Crisului Repede.**

Acest document nu poate fi reprodus, expus sau folosit în nici un alt scop decât pentru care a fost comandat și executat!  
Informațiile conținute în acest document nu pot fi transmise la terți sau folosite în alte scopuri fără acordul scris al S.C. PROEXCO



3





s.c. PRO EX CO S.R.L.  
 Bihor, Oradea, str. Jiului, nr. 16  
 cui RO17801909, j05/1593/2005  
 tel. 0359.467.273, fax 0359.815.312  
 e-mail: office@proexco.ro

Lucrarea : Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna  
 Girișu de Criș, județul Bihor  
 Beneficiar : Comuna Girișu de Criș  
 Proiect nr.: 1040 / 2019  
 Faza : Modificari SF - PT (justificate)

X

Diferente SF-PT

Tabel 1: lungimi si latimi comparative SF-PT

Localitate	Drum	Lungime proiectata PT (ml)	Lungime SF (ml)	Latime proiectata PT (ml)	Latime SF (ml)	Observatii
Girișu de Criș	DC 74 km 1+317.00 - km 7+713.00	6396,00	6396,00	km1+317.00 km 3+850.00 - 5,50 ml km 3+850.00 km 7+060.00 - 4,00 ml km 7+060.00 km 7+713.00 - 5,50 ml Acostament-50cm stanga-dreapta	km 1+317.00 km 7+060.00 - 4,00 ml km 7+060.00 km 7+713.00 - 4,50 ml Acostament-50cm stanga-dreapta	In urma reanalizarii traficului pe drumul proiectat si in vederea reduceri costurilor necesare realizarii investitiei, marite datorita majorarii preturilor materialelor si manoperei ( conform OUG 114 ). S-a decis ca latimea drumului sa fie 4.00 m si 4.50 m in interiorul localitatii.
	Strada 16	337,00	337,00	3,50 ml Acostament-75cm stanga - dreapta	3,50 ml Acostament-75cm stanga - dreapta	-
	Strada 17	118,00	118,00	3,50 ml Acostament-75cm stanga - dreapta	3,50 ml Acostament-75cm stanga - dreapta	-
	Strada 18	372,00	372,00	3,50 ml Acostament-75cm stanga - dreapta	3,50 ml Acostament-75cm stanga - dreapta	-
	Strada 19	175,00	175,00	3,50 ml Acostament-50cm stanga - dreapta	3,50 ml Acostament-50cm stanga - dreapta	-
<b>TOTAL Girișu de Criș ( ml )</b>		<b>7.398,0</b>	<b>7.398,00</b>			
Tărian	Strada 17	950,00	950,00	3,50 ml Acostament-50cm stanga - dreapta	3,50 ml Acostament-50cm stanga-dreapta	-
<b>TOTAL Tărian ( ml )</b>		<b>950,00</b>	<b>950,00</b>			
<b>TOTAL GENERAL PROIECT ( ml )</b>		<b>8.348,00</b>	<b>8.348,00</b>			

Tabel 2: indicatori tehnico-economici comparativ SF-PT

Drum	SF	PT	Observatii
<b>Structura rutiera</b>			
	-km1+317.0 -km6+750.00	-km1+317.0 - km6+750,00	In vederea reduceri
DC 74 km 1+317.00 - km 7+713.00	fundatie de balast 50 cm grosime ( compusa din structura existenta acolo unde se poate folosi care se completeaza cu balast pana la grosimea de 50 cm sau structura noua de balast de 50 cm grosime	fundatie de balast 50 cm grosime ( compusa din structura existenta acolo unde se poate folosi care se completeaza cu balast pana la grosimea de 50 cm sau structura noua de balast de 50 cm grosime	costurilor necesare realizarii investitiei marite datorita majorarii preturilor materialelor si manoperei ( conform OUG 114 ) Datorita reducerii latimii

Acest document nu poate fi reprodus, expus sau folosit in nici un alt scop decat pentru care a fost comandat si executat!  
 Informatiile continute in acest document nu pot fi transmise la terti sau folosite in alte scopuri fara acordul scris al S.C. PROEXCO S.R.L.





s.c. PRO EX CO s.r.l.

Bihor, Oradea, str. Jiului, nr. 16  
cui RO17801909, j05/1593/2005  
tel. 0359.467.273, fax 0359.815.312  
e-mail: office@proexco.ro

Lucrarea : Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna

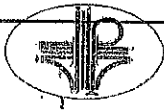
Girișu de Criș, județul Bihor  
Beneficiar : Comuna Girișu de Criș  
Proiect nr.: 1040 / 2019

Faza : Modificari SF - PT (justificate)

	<p>acolo unde nu se poate folosi structura existenta).</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-piatra sparta de 15 cm</li><li>-BAD22,4 de 6 cm</li><li>-BA16 de 4 cm</li></ul> <p><i>km 3+850 - 4+540</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-completare fundatie din balast 20 cm + min 30 cm fundatie balast existent</li><li>-piatra sparta de 15 cm</li><li>-BAD22,4 de 5 cm</li><li>-BA16 de 4 cm</li></ul> <p>Caseta de largire structura:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-fundatie din balast pt caseta de largire 30 cm</li><li>-completare fundatie din balast 20 cm</li><li>-piatra sparta de 15 cm</li><li>-BAD22,4 de 6 cm</li><li>-BA16 de 4 cm</li></ul> <p><i>km 6+750.00-km7+713.00</i></p> <p>structura rutiera existenta.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-beton asfaltic preluare denivelari, 3 cm grosime medie</li><li>-BAD22,4 de 6 cm grosime imbracaminte din beton asfaltic</li><li>BA16 de 4 cm</li></ul> <p>Casete de largirestructura:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-fundatie de balast 40 cm</li><li>-strat de piatra sparta 15 cm</li><li>- BAD22,4 de 6 cm</li><li>-beton asfaltic preluare denivelari 3 cm grosime</li><li>- BAD22,4 de 6 cm</li><li>- BA16 de 4 cm grosime</li></ul>	<p>acolo unde nu se poate folosi structura existenta).</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-piatra sparta de 15 cm</li><li>-BADPC22,4 de 5 cm</li><li>-BAPC16 de 4 cm</li></ul> <p><i>km 3+850 - 4+540</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-completare fundatie din balast 20 cm + min 30 cm fundatie balast existent</li><li>-piatra sparta de 15 cm</li><li>-BADPC22,4 de 5 cm</li><li>-BAPC16 de 4 cm</li></ul> <p>Caseta de largire structura:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-fundatie din balast pt caseta de largire 30 cm</li><li>-completare fundatie din balast 20 cm</li><li>-piatra sparta de 15 cm</li><li>-BADPC22,4 de 5 cm</li><li>-BAPC16 de 4 cm</li></ul> <p><i>km 6+750.00-km 7+713.00</i></p> <p>structura rutiera existenta.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-beton asfaltic preluare denivelari, 3 cm grosime medie</li><li>-BADPC22,4 de 5 cm grosime imbracaminte din beton asfaltic</li><li>BAPC16 de 4 cm</li></ul>	<p>drumului castele de largine nu mai sunt necesare decat pe portiunea km 3 + 850 - 4+540 unde latimea drumului existent este mai mica decat cea proiectata. Din aceleasi considerente economice s-a decis reducerea stratului de BAD22,5 de la 5 la 6 cm si inlocuirea BAD22,4 si BA16 cu BADPC22,4 si BAPC16 atat la drumul comunal cat si la cele 5 strazi. Nici una din modificarile facute in cadrului PT nu au afectat rezistenta drumului comunal si a strazilor proiectate.</p>
<b>Strada 16</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>-fundatie de balast 40 cm</li><li>-strat de piatra sparta 12cm</li><li>-BAD22,4 6 cm grosime</li><li>-BA16 de 4 cm grosime</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>-fundatie de balast 40 cm</li><li>-strat de piatra sparta 12cm</li><li>-BADPC22,4 5 cm grosime</li><li>-BAPC16 de 4 cm grosime</li></ul>	
<b>Strada 17</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- fundatie de balast de 50 cm</li><li>- piatra sparta 12 cm</li><li>- BAD22,4 de 6 cm grosime</li><li>- BA16 de 4 cm grosime</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- fundatie de balast de 50 cm</li><li>- piatra sparta 12 cm</li><li>-BADPC22,4 5 cm grosime</li><li>-BAPC16 de 4 cm grosime</li></ul>	
	<p><i>km 0+000.00 - km 0+120.00</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- fundatie de balast de 40 cm grosime proiectata la caseta de largire (1,00 ml latime)</li><li>-piatra sparta de 12 cm proiectat la caseta de largire</li><li>- BAD22,4 de 6 cm grosime proiectat la caseta de largire</li><li>- BAD22,4 de 6 cm grosime proiectat pe toata latimea</li><li>- BA16 de 4 cm grosime proiectat pe toata latimea</li></ul> <p><i>km 0+120.00 - km 0+371.50</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- completare fundatie cu 10 cm de balast</li></ul>	<p><i>km 0+000.00 - km 0+120.00</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- fundatie de balast de 40 cm grosime proiectata la caseta de largire (1,00 ml latime)</li><li>-piatra sparta de 12 cm proiectat la caseta de largire</li><li>- BADPC22,4 de 5 cm grosime proiectat la caseta de largire</li><li>- BAPC16 de 4 cm grosime proiectat pe toata latimea</li></ul> <p><i>km 0+120.00 - km 0+371.50</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- completare fundatie cu 10 cm de balast</li><li>- strat de piatra sparta de 12 cm</li><li>-BADPC22,4 5 cm grosime</li><li>-BAPC16 de 4 cm grosime</li></ul>	
<b>Strada 18</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- strat de piatra sparta de 12 cm</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>-BAPC16 de 4 cm grosime</li></ul>	

Acest document nu poate fi reprodus, expus sau folosit în nici un alt scop decât pentru care a fost comandat și executat!  
Informațiile continute în acest document nu pot fi transmise la terți sau folosite în alte scopuri fără acordul scris al S.C. PROEXCO S.R.L.



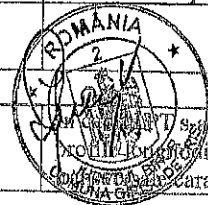


s.c. PRO EX CO s.r.l.  
Bihor, Oradea, str. Jiului, nr. 16  
cui RO17801909, j05/1593/2005  
tel. 0359.467.273, fax 0359.815.312  
e-mail: office@proexco.ro

Lucrarea : Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna  
Girișu de Criș, județul Bihor  
Beneficiar : Comuna Girișu de Criș  
Proiect nr.: 1040 / 2019  
Faza : Modificari SF - PT (justificate)

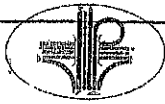
9

	- BAD22,4 de 6 cm grosime - BA16 de 4 cm		
<b>Strada 19</b>	-fundatie de balast de 40 cm - strat de piatra sparta de 12 cm - BAD22,4 de 6 cm grosime - BA16 de 4 cm grosime	-fundatie de balast de 40 cm - strat de piatra sparta de 12 cm -BADPC22,4 5 cm grosime -BAPC16 de 4 cm grosime	
<b>Strada 17 - Tarian</b>	-fundatie de balast de 40 cm - strat de piatra sparta de 12 cm - BAD22,4 de 6 cm grosime - BA16 de 4 cm grosime	-fundatie de balast de 40 cm - strat de piatra sparta de 12 cm -BADPC22,4 5 cm grosime -BAPC16 de 4 cm grosime	
<b>Structura acostamente</b>			
<b>DC 74 km 1+317.00 – km 7+713.00</b>	strat balast grosime intre 40 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	strat balast grosime 62 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	In conformitate cu normativele in vigoare este necesara ca sub acostamente fundatia de balast sa fie in prelungirea fundatiei de balast de sub carosabil cu aceeasi panta transversala pana la marginea santurilor in taluz natural astfel incat sa nu se permita stagnarea apelor de infiltratie in patul drumului ( sa functioneze ca si dren ). Neasigurarea scurgeri apelor de infiltratie pana in zona santurilor ( acostamente cu grosime mai mica decat sistemul rutier ) duce in timp la contaminarea fundatiei sistemului rutier – balast si la aparitia degradarilor in imbracamintea rutiera cu costuri suplimentare pentru intretinere.
<b>Strada 16</b>	strat balast grosime intre 30 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	strat balast grosime 53 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	
<b>Strada 17</b>	strat balast grosime intre 30 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	strat balast grosime 53 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	
<b>Strada 18</b>	strat balast grosime intre 30 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	strat balast grosime 53 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	
<b>Strada 19</b>	strat balast grosime intre 30 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	strat balast grosime 53 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	
<b>Strada 17 - Tarian</b>	strat balast grosime intre 30 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	strat balast grosime 53 cm strat de piatra sparta 12 cm drenuri transversale dispuse la 25m	
<b>Scurgerea apelor – Santuri</b>			
<b>DC 74 km 1+317.00 – km 7+713.00</b>	Santuri in taluz natural – 5.387,00 ml	Santuri in taluz natural -12.792,00 ml	In cadrul PT s-au realizat profile longitudinale si transversale caracteristice de unde au rezultat santurile necesare, in functie de acumularile de apa si de spatiul avut la dispozitie. Astfel au rezultat a fi necesare santuri betonate, rigole carosabile si santuri in taluz natural.  <i>S-au inlocuit santurile carosabile cu podete dalate.</i>
<b>Strada 16</b>	Santuri in taluz natural - 330,00 ml Santuri carosabile - 10 ml	Santuri in taluz natural – 660,00 ml	
<b>Strada 17</b>	Santuri in taluz natural - 118 ml	Santuri in taluz natural - 236,00 ml	
<b>Strada 18</b>	Santuri in taluz natural – 491,50 ml	Santuri in taluz natural - 744,00 ml	
<b>Strada 19</b>	Santuri in taluz natural - 175,00 ml	Santuri in taluz natural - 190,00 ml Santuri carosabile - 45,00 ml	
<b>Strada 17 - Tarian</b>	Santuri in taluz natural - 950,00 ml Santuri carosabile – 45,00 ml	Santuri in taluz natural - 1620,00 ml	
<b>Scurgerea apelor - Podete</b>			
<b>DC 74 km 1+317.00 – km 7+713.00</b>	8 podete D0.5 x 9,00 ml 3 podete D0.5 x 8,00 ml 2 podete D0.5 x 11,00 ml	8 podete D0.5 x 9,00 ml 5 podete D0.5 x 8,00 ml 2 podete D0.5 x 11,00 ml	si au realizat profile longitudinale si transversale caracteristice de



Acest document nu poate fi reprodus, expus sau folosit in nici un alt scop decat pentru care a fost comandat si executat!  
Informatiile continute in acest document nu pot fi transmise la terti sau folosite in alte scopuri fara acordul scris al S.C. PROEXCO S.R.L.





s.c. PRO EX CO s.r.l.  
Bihor, Oradea, str. Jiului, nr. 16  
CUI RO17801909, j05/1593/2005  
tel. 0359.467.273, fax 0359.815.312  
e-mail: office@proexco.ro

Lucrarea : Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna  
Girișu de Criș, județul Bihor  
Beneficiar : Comuna Girișu de Criș  
Proiect nr.: 1040 / 2019  
Faza : Modificari SF – PT (justificate)

10

Strada 16	Santuri carosabile - 10 ml	3 podete D0.5 x 9,00 ml	unde au rezultat podetele necesare, in functie de acumularile de apa.  <i>S-au inlocuit santurile carosabile cu podete dalate.</i>  <i>Sunt cu 9 podete mai mult la PT fata de SF.</i>
Strada 17	1 podet D0.5 x 8,00 ml	1 podet D0.5 x 8,00 ml	
Strada 18	1 podet D0.5 x 11,00 ml	1 podet D0.5 x 11,00 ml	
	1 podet D0.5 x 8,00 ml	1 podet D0.5 x 8,00 ml	
Strada 19	1 podet D0.5 x 11,00 ml	1 podet D0.5 x 11,00 ml	
	1 podet D0.5 x 8,00 ml	1 podet D0.5 x 8,00 ml	
Strada 17 - Tarian	Santuri carosabile - 45,00 ml	2 podet D0.5 x 11,00 ml 2 podet D0.5 x 6,00 ml	

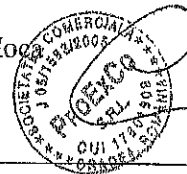
Datorita faptului ca drumul comunal 74 km1+317.00 – km 7+713.00 traverseaza situl ROSPA0103Valea Alceului si situl ROSCI0104 Lunca Inferioara a Crisului Repede au fost necesare urmatoarele modificari la siguranta circulatiei:

- se vor executa din 150 in 150 m 20 de bucati limitatoare de viteza 4.00 x 0.50 x 0.08 m din beton asfaltic BA8 pe DC71 intre km 3 + 912,01 si km 6 + 774,50 . Introducerea limitarii de 30 km/h in aceasta zona si semnalizarea ei cu indicatoare si marcaje rutiere.
- pe ambele parti ale drumului de la km 3 + 772,24 pana la km 6 + 085,85 se vor monta parapeti din beton cu inaltimea de 50 cm. Parapeti au rolul de a impiedica intrarea animalelor mici pe suprafata drumului.

In cadrul studiului de fezabilitate s-au realizat modificari astfel incat sa se respecte toate normele si normativele in vigoare dar si incadrarea in bugetul propus, sa se utilizeze cat mai corect si eficient banii avuti la dispozitie si sa se realizeze un proiect viabil, mai ales in ceea ce priveste scurgerea apelor – atat santurile dar mai ales podetele necesare pentru o buna scurgere a apelor.

Intocmit

Ing. Eugen Moos







# S.C. PROEXCO S.R.L.

mun. Oradea, str. Jiului, nr. 16  
CUI RO17801909, JO5/1593/2005  
e-mail: office@proexco.ro  
tel. +40 359 467 273; fax +40 374.097.300



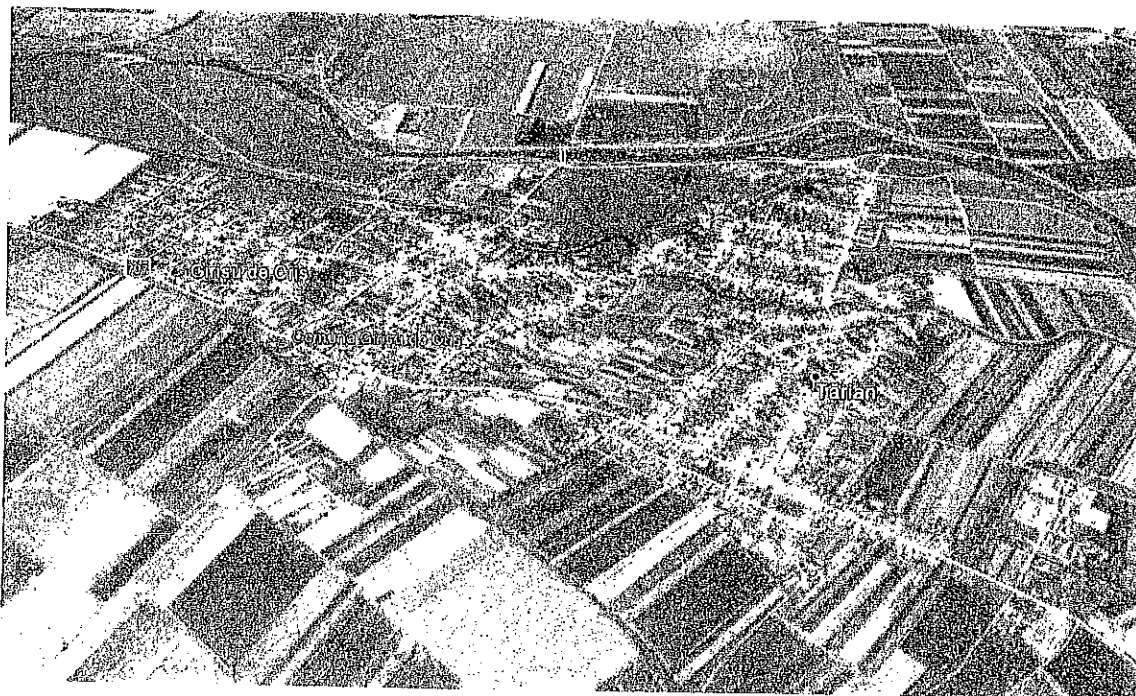
Autorizat  
ANCP  
Clasa III

Autorizat  
HG544/2012,  
domeniu d)  
Avize/autorizații  
gospodărire ape

Autorizat  
Ordin MAPDR  
576/2009  
Proiectare  
drumuri  
forestiere

LUCRAREA :

## ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ, JUDEȚUL BIHOR



BENEFICIAR : COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ, JUDEȚUL BIHOR

PROIECT NR. : 1040 / 2019

FAZA : PROIECT TEHNIC + DETALII DE EXECUTIE + CAIETE  
DE SARCINI + DEVIZE DE LUCRARI

- 2019 -







100049625372

Incheiere Nr. 72774 / 28-07-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea**

Dosarul nr. 72774 / 28-07-2017

**INCHEIERE Nr. 72774****Registrator:** ILDIKO EVA SILAGHI**Asistent:** ADRIANA-LAURA-FLORICA DEM

Asupra cererii introduse de PRIMARIA GIRISU DE CRIS domiciliat in Loc. Girisu De Cris, Nr. 235, Jud. Bihor privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.50364/01-11-2016 emis de bcpi oradea;
- Act Normativ nr.HCL NR 26/30-05-2017 emis de Consiliul Local Giris de Cris;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 54589
- imobilul cu nr. topografic 378/5, inscris in cartea funciara 50364 UAT Girisu de Cris avand proprietarii: COMUNA GIRISU DE CRIS in cota de 1/1 de sub B.2, ;
- Imobilul cu nr topo 378/5 isi reduce suprafata cu 23807 mp, suprafata dezlipita se constituie in nr cad 54589 si se transcrie in CF 54589 Giris de Cris in favoarea Comuna Giris de Cris asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 50364 UAT Girisu de Cris;
- Imobilul cu nr cad 54589 se constituie din suprafata de 23807 mp teren a parcelei cu nr topo 378/5 inscrisa in CF 50364 Giris de Cris asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 54589 UAT Girisu de Cris;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in baza L 215/2001 mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA GIRIS DE CRIS, domeniu public, sub B.2 din cartea funciara 54589 UAT Girisu de Cris;

**Prezenta se va comunica părților:**

Primaria Girisu De Cris  
Comuna Giris De Cris  
Cocis Sabin

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Oradea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

08-08-2017

Registrator,

ILDIKO EVA SILAGHI

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

ADRIANA-LAURA-FLORICA DEM

(parafa și semnătura)

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54589 Girisu de Cris

Nr. cerere : 72774  
Ziua : 28  
Luna : 07  
Anul : 2017



Cod verificare  
100049625372

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Girisu De Cris, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54589	23.807	Teren neîmprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72774 / 28/07/2017</b>	
Act Normativ nr. HCL NR 26, din 30/05/2017 emis de Consiliul Local Giris de Cris; Act Administrativ nr. 50364, din 01/11/2016 emis de bcpi oradea;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L 215/2001, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA GIRIS DE CRIS, domeniu public

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	22.297	26	27	37.281	27	28	0.406
28	29	7.79	29	30	7.919	30	31	0.227
31	32	7.001	32	33	21.0	33	34	15.651
34	35	11.309	35	36	11.309	36	37	7.923
37	38	3.8	38	39	12.055	39	40	10.541
40	41	3.86	41	42	33.649	42	43	9.632
43	44	15.479	44	45	23.895	45	46	2.245
46	47	1.236	47	48	22.719	48	49	0.749
49	50	5.021	50	51	3.95	51	52	11.636
52	53	2.416	53	54	13.689	54	55	33.423
55	56	11.328	56	57	3.479	57	58	2.083
58	59	9.723	59	60	26.43	60	61	8.202
61	62	8.227	62	63	20.672	63	64	1.978
64	65	4.767	65	66	14.751	66	67	7.372
67	68	4.866	68	69	9.394	69	70	13.612
70	71	13.054	71	72	22.603	72	73	27.548
73	74	6.025	74	75	17.828	75	76	13.611
76	77	12.138	77	78	10.797	78	79	1.736
79	80	8.83	80	81	6.272	81	82	10.224
82	83	8.868	83	84	12.362	84	85	14.394
85	86	24.522	86	87	1.15	87	88	1.112
88	89	5.491	89	90	0.326	90	91	4.364
91	92	6.532	92	93	5.72	93	94	11.42
94	95	11.426	95	96	25.157	96	97	14.034
97	98	9.864	98	99	21.871	99	100	14.841
100	101	10.634	101	102	20.889	102	103	5.177
103	104	7.083	104	105	8.084	105	106	34.017
106	107	59.869	107	108	15.888	108	109	13.846
109	110	8.888	110	111	10.644	111	112	0.936
112	113	0.716	113	114	6.568	114	115	2.947
115	116	0.865	116	117	4.841	117	118	3.117
118	119	12.751	119	120	14.027	120	121	8.748
121	122	10.267	122	123	2.738	123	124	3.463
124	125	0.6	125	126	1.754	126	127	12.267
127	128	6.652	128	129	8.481	129	130	27.523
130	131	20.71	131	132	11.291	132	133	24.075
133	134	5.57	134	135	16.616	135	136	6.835
136	137	8.52	137	138	10.353	138	139	25.774
139	140	12.943	140	141	1.079	141	142	3.245
142	143	1.539	143	144	42.905	144	145	16.365
145	146	9.311	146	147	9.741	147	148	3.256
148	149	24.56	149	150	12.686	150	151	9.179
151	152	24.789	152	153	10.214	153	154	5.073
154	155	17.031	155	156	23.081	156	157	23.984
157	158	31.219	158	159	1.268	159	160	20.841
160	161	1.423	161	162	4.65	162	163	15.013
163	164	0.4	164	165	9.057	165	166	3.445
166	167	2.743	167	168	0.477	168	169	1.808
169	170	9.935	170	171	0.824	171	172	13.289
172	173	6.443	173	174	0.711	174	175	19.699
175	176	13.793	176	177	6.346	177	178	21.636
178	179	3.784	179	180	4.708	180	181	3.913
181	182	27.242	182	183	30.622	183	184	2.688
184	185	17.472	185	186	18.429	186	187	39.847
187	188	15.534	188	189	4.438	189	190	9.421
190	191	9.881	191	192	39.151	192	193	52.532

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	44.322	194	195	2.414	195	196	10.06
196	197	7.221	197	198	15.842	198	199	12.382
199	200	30.814	200	201	5.189	201	202	9.364
202	203	1.65	203	204	3.419	204	205	1.86
205	206	1.619	206	207	3.451	207	208	1.977
208	209	4.842	209	210	3.523	210	211	3.482
211	212	2.904	212	213	1.131	213	214	14.543
214	215	11.79	215	216	30.641	216	217	10.758
217	218	4.285	218	219	7.103	219	220	10.704
220	221	8.981	221	222	1.387	222	223	9.305
223	224	11.237	224	225	6.71	225	226	12.675
226	227	0.386	227	228	7.395	228	229	12.418
229	230	16.907	230	231	4.568	231	232	5.774
232	233	1.889	233	234	0.327	234	235	18.423
235	236	5.75	236	237	3.801	237	238	0.681
238	239	0.567	239	240	1.657	240	241	11.728
241	242	0.482	242	243	2.824	243	244	18.836
244	245	17.127	245	246	6.02	246	247	6.013
247	248	2.734	248	249	17.79	249	250	10.024
250	251	11.542	251	252	18.454	252	253	16.917
253	254	14.634	254	255	44.66	255	256	24.787
256	257	19.397	257	1	25.944			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

08-08-2017

Data eliberării,

/ /

18 AUG. 2017

Asistent Registrator,  
ADRIANA-LAURA-FLORICA DEM

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





100050050090

Incheiere Nr. 79708 / 18-08-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea**

Dosarul nr. 79708 / 18-08-2017

**INCHEIERE Nr. 79708****Registrator:** ILDIKO EVA SILAGHI**Asistent:** LOREDANA CRINA POP

Asupra cererii introduse de COMUNA GIRISU DE CRIS domiciliat in Loc. Girisu De Cris, Nr. 235, Jud. Bihor privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.doc. cad. vizata cu nr 79708/18-08-2017 emis de OCPI Bihor;
- Act Administrativ nr.HCL nr 26/30-05-2017 emis de Consiliul local al comunei Girisu de Cris;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 54626nr. topografic 1182,902
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA GIRISU DE CRIS, proprietate publica, sub B.2 din cartea funciara 54626 UAT Girisu de Cris;
- imobilul de sub A1 se constituie din imobilul cu nr topo 1182 ( nu are CF deschis ) si topo 902 in suprafata de 4077 mp teren inscris in CF 3479 Girisu de Cris asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 54626 UAT Girisu de Cris;

**Prezenta se va comunica părților:**

Cocis Sabin  
Comuna Girisu De Cris

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Oradea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

01-09-2017

Registrator,

ILDIKO EVA SILAGHI

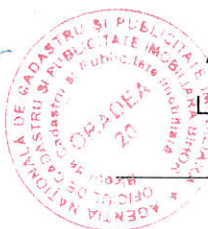
---

*(parafa si semnătura)*

Asistent Registrator,

LOREDANA CRINA POP

---

*(parafa si semnătura)*

\*) *Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere **79708**  
Ziua **18**  
Luna **08**  
Anul **2017**

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54626 Girisu de Cris



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1182,902

Adresa: Loc. Girisu De Cris, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54626	5.490	Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>79708 / 18/08/2017</b>	
Act Administrativ nr. HCL nr 26, din 30/05/2017 emis de Consiliul local al comunei Girisu de Cris; Act Administrativ nr. doc. cad. vizata cu nr 79708, din 18/08/2017 emis de OCPI Bihor;	
B1	imobilul de sub A1 se constituie din imobilul cu nr topo 1182 ( nu are CF deschis ) si topo 902 in suprafata de 4077 mp teren inscris in CF 3479 Girisu de Cris
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA GIRISU DE CRIS</b> , CIF:4883966, proprietate publica	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

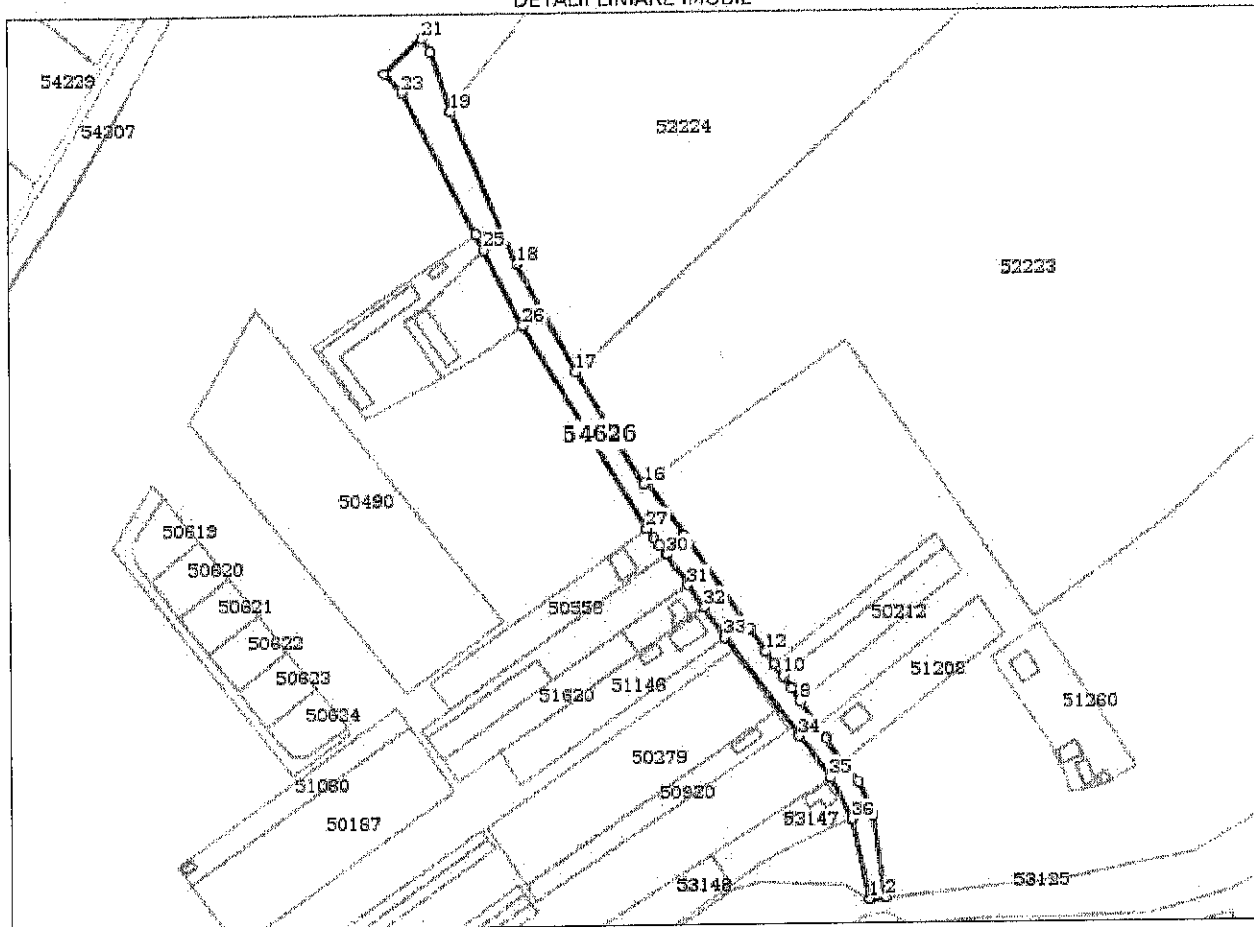
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54626	5.490	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.490	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.585
3	4	18.027
5	6	14.339
7	8	14.296
9	10	7.131
11	12	7.115

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	38.832
4	5	11.414
6	7	7.159
8	9	7.137
10	11	7.123
12	13	13.596

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	54.307	14	15	30.901
15	16	1.689	16	17	62.323
17	18	58.114	18	19	78.443
19	20	29.748	20	21	7.851
21	22	24.363	22	23	12.198
23	24	75.893	24	25	8.04
25	26	40.302	26	27	112.982
27	28	5.554	28	29	4.364
29	30	5.779	30	31	17.628
31	32	13.15	32	33	17.419
33	34	58.732	34	35	24.619
35	36	22.379	36	1	38.83

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
01-09-2017

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

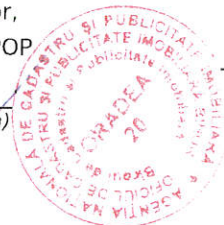
Asistent Registrator,  
LOREDANA CRINA POP

(parafa și semnătură)

Referent,

(parafa și semnătură)

05 SEP. 2017







100068830337

Incheiere Nr. 40742 / 11-04-2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

Dosarul nr. 40742 / 11-04-2019

**INCHEIERE Nr. 40742**

**Registrator:** ANGELICA MARIANA GOINA

**Asistent:** ECATERINA BRINZAS

Asupra cererii introduse de COMUNA GIRISU DE CRIS domiciliat in Loc. Girisu De Cris, Nr. 235, Jud. Bihor privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.adresa nr. 5092/10-12-2015 emis de Cons. Jud. Bihor;
- Act Administrativ nr.74/26-11-2015 emis de COMUNA GIRISU DE CRIS;
- Act Administrativ nr.adeverinta nr. 5094/01-04-2019 emis de O.C.P.I. Bihor;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 55565nr. topografic 441, 143, 140, 115/3
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA GIRISU DE CRIS, domeniu public, sub B.2 din cartea funciara 55565 UAT Girisu de Cris;
- parcela cu numar cadastral 55565 s-a format din cota de 2508/12000 din parcela 441, cota de 1/1 din parcela 143, cota de 1/1 din parcela 140, cota de 1/1 din parcela 115/3, cota de 9773/14400 parti din parcela 115/4 scara 1/10000 conform adeverintei nr. 5094/01.04.2019 eliberata de O.C.P.I. Bihor, asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 55565 UAT Girisu de Cris;

**Prezenta se va comunica parților:**

OCPI BIHOR, SERV CADASTRU  
COMUNA GIRISU DE CRIS  
CIOARA VOICU CORNEL

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Oradea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

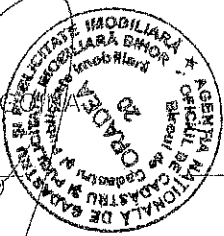
Data soluționării,

03-05-2019

Registrator,

ANGELICA MARIANA GOINA

(parafa si semnatura)



Asistent Registrator,

ECATERINA BRINZAS

(parafa si semnatura)

\*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODS Nr. 700/2014.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere 40742  
Ziua 11  
Luna 04  
Anul 2019

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55565 Girisu de Cris



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 441, 143, 140, 115/3

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55565	24.881	Teren neimprejmuț;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40742 / 11/04/2019</b> Act Administrativ nr. 74, din 26/11/2015 emis de COMUNA GIRISU DE CRIS; Act Administrativ nr. adeverința nr. 5094, din 01/04/2019 emis de O.C.P.I. Bihor; Act Administrativ nr. adresa nr. 5092, din 10/12/2015 emis de Cons. Jud. Bihor;	
B2 1/1 1) COMUNA GIRISU DE CRIS, CIF:4883966, domeniu public	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

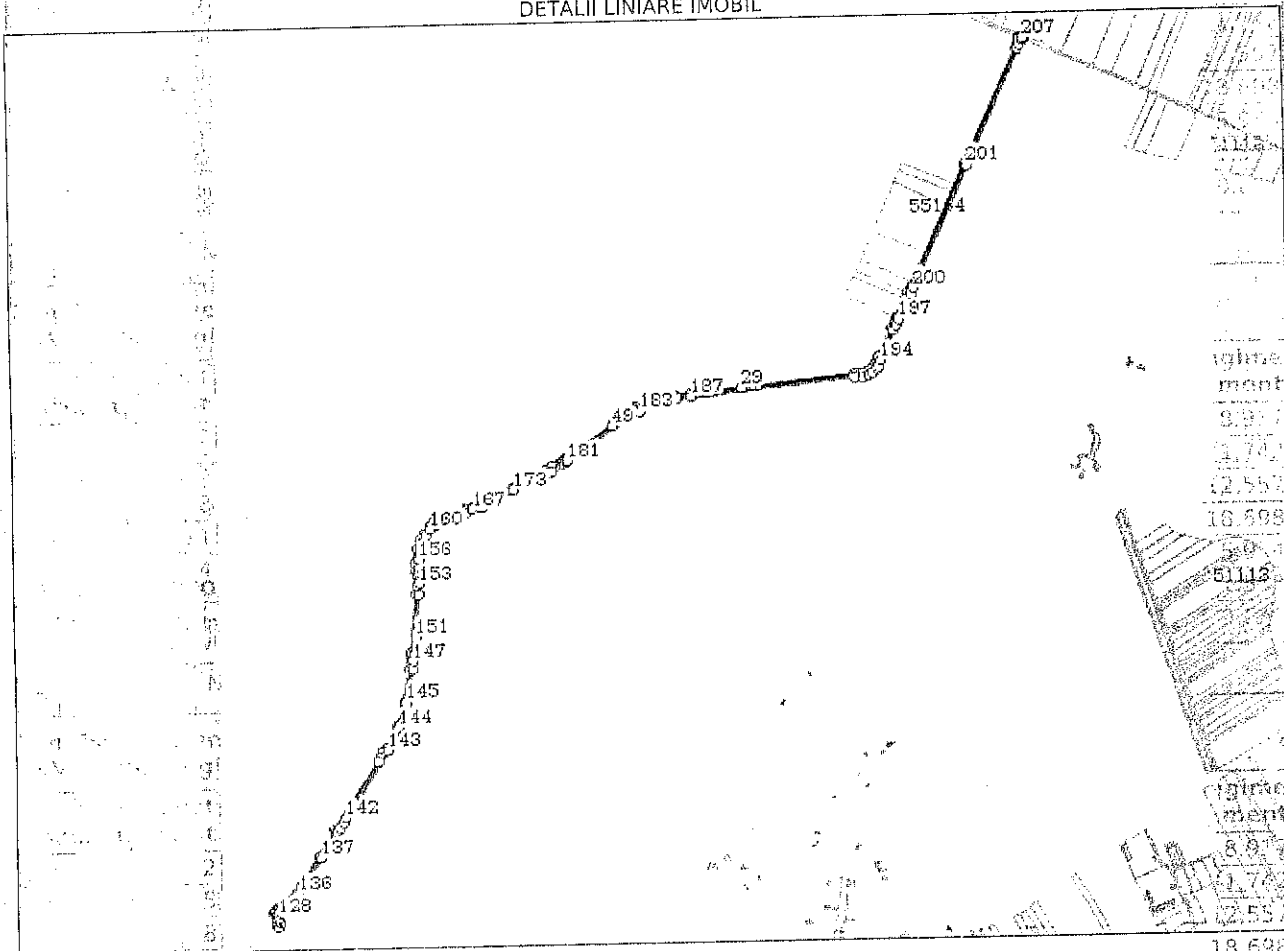
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55565	24.881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra Vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	24.881	-	-	441, 143, 140, 115/3	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0.862	2	3	1.426	3	4	8.917
4	5	1.751	5	6	1.712	6	7	1.742
7	8	1.001	8	9	12.557	9	10	12.557
10	11	329.429	11	12	346.783	12	13	18.698
13	14	18.699	14	15	53.929	15	16	15.954
16	17	15.954	17	18	79.482	18	19	1.513
19	20	20.857	20	21	10.149	21	22	9.621



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
190	191	13.177	191	192	15.018	192	193	7.972
193	194	17.025	194	195	85.607	195	196	15.843
196	197	15.842	197	198	53.929	198	199	18.83
199	200	18.83	200	201	346.743	201	202	329.388
202	203	12.383	203	204	12.383	204	205	2.831
205	206	1.87	206	207	1.553	207	1	1.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

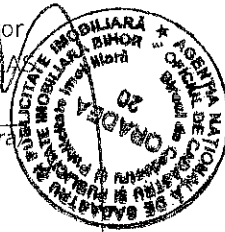
Data soluționării,  
03-05-2019

Data eliberării,  
/ /

**03 MAI 2019**

Asistent Registrator  
ECATERINA BRINZA

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)



100068830772

Incheiere Nr. 40758 / 11-04-2019

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea**

Dosarul nr. 40758 / 11-04-2019

**INCHEIERE Nr. 40758****Registrator:** VASILE EMANOIL COSTAN**Asistent:** ALINA MARTA PRICHICI

Asupra cererii introduse de COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ domiciliat în Loc. Girisu De Cris, Nr. 235, Jud. Bihor privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr.hotărârea nr. 74/26-11-2015 emis de Consiliul Local al Comunei Girișu de Criș;
- Act Administrativ nr.documentație cadastrală vizată sub nr. 40758/11-04-2019 emis de OCPI Bihor;
- Act Administrativ nr.Anexele nr. 1-46 la hotărârea nr. 630/2011/02-08-2011 emis de Guvernul României;
- Act Administrativ nr.adresa nr. 5094/01-04-2019 emis de OCPI Bihor;
- Act Administrativ nr.plan parcelar/11-04-2019 emis de OCPI Bihor;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

-  
pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 55566nr. topografic 84, 89, 95, 115/4
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ, domeniu public, sub B.2 din cartea funciara 55566 UAT Girisu de Cris;
- Imobilul cu nr.cad. 55566 se constituie din suprafața de 462714400 mp din parcela 115/4, suprafața de 4100/4100 mp din parcela 84, suprafața de 1000/1000 mp din parcela 89 și suprafața de 1200/1200 mp din parcela 95, aduse din registrul parcelelor (F11) întreținere cadastru funciar 1:10000 anul 1987 al localității Girișu de Criș. asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 55566 UAT Girisu de Cris;

**Prezenta se va comunica părților:**

OCPI BIHOR - SERVICIUL CADASTRU

CIOARA VOICU CORNEL

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

\*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

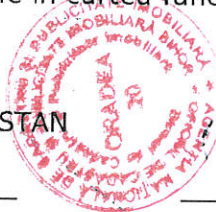
Data soluționării,

03-05-2019

Registrator,

VASILE EMANOIL COSTAN

(parafa și semnătura)



Asistent Registrator,

ALINA MARTA PRICHICI

(parafa și semnătura)

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55566 Girisu de Cris



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

Nr. topografic: 84, 89, 95, 115/4

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55566	10.927	Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40758 / 11/04/2019</b>	
Act Administrativ nr. hotărârea nr. 74, din 26/11/2015 emis de Consiliul Local al Comunei Girisu de Cris; Act Administrativ nr. adresa nr. 5094, din 01/04/2019 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. plan parcelar, din 11/04/2019 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. documentație cadastrală vizată sub nr. 40758, din 11/04/2019 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. Anexele nr. 1-46 la hotărârea nr. 630/2011, din 02/08/2011 emis de Guvernul României;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala
	1/1
	1) <b>COMUNA GIRISU DE CRIS</b> , CIF:4883966, domeniu public
A1	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

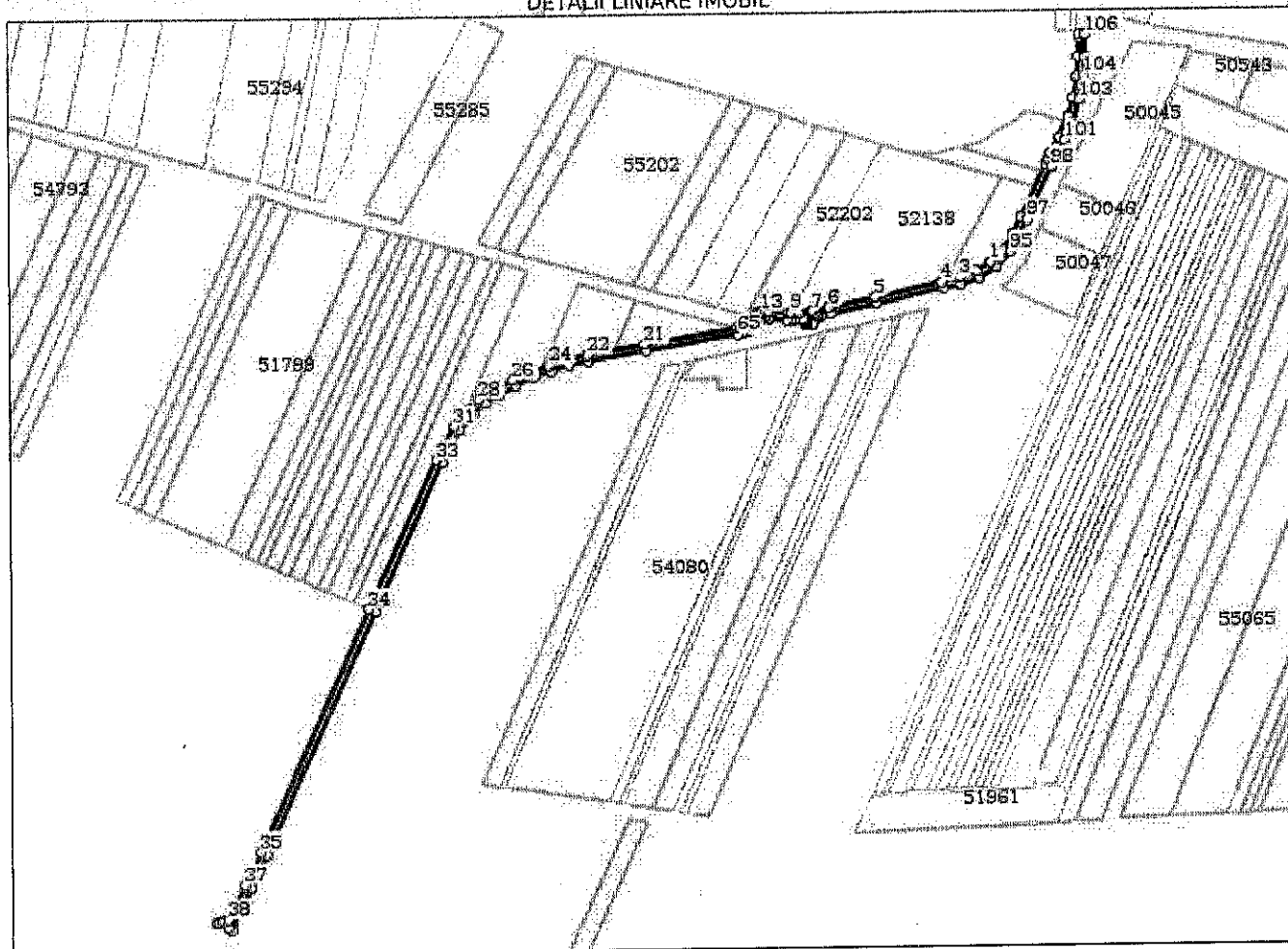
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55566	10.927	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETAII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	10.927	-	-	84, 89, 95, 115/4	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	18.756	2	3	19.728	3	4	20.007
4	5	74.598	5	6	52.054	6	7	20.004
7	8	13.279	8	9	9.381	9	10	3.517
10	11	20.004	11	12	4.953	12	13	4.678
13	14	6.11	14	15	5.518	15	16	5.271
16	17	1.598	17	18	5.133	18	19	5.134
19	20	3.699	20	21	104.248	21	22	64.306

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	20.041	23	24	23.347	24	25	23.33
25	26	20.059	26	27	20.004	27	28	22.957
28	29	14.883	29	30	4.337	30	31	20.745
31	32	21.902	32	33	20.003	33	34	179.905
34	35	291.763	35	36	19.578	36	37	19.579
37	38	43.567	38	39	5.061	39	40	5.061
40	41	1.949	41	42	12.925	42	43	6.365
43	44	0.918	44	45	1.836	45	46	1.879
46	47	1.721	47	48	46.595	48	49	19.775
49	50	19.775	50	51	292.444	51	52	179.164
52	53	20.003	53	54	20.517	54	55	19.514
55	56	3.965	56	57	17.544	57	58	18.194
58	59	20.002	59	60	22.942	60	61	19.422
61	62	20.958	62	63	21.407	63	64	65.418
64	65	102.945	65	66	3.769	66	67	8.328
67	68	8.328	68	69	1.599	69	70	3.72
70	71	3.04	71	72	3.392	72	73	3.37
73	74	4.958	74	75	20.004	75	76	4.63
76	77	4.234	77	78	8.395	78	79	2.068
79	80	1.688	80	81	2.06	81	82	1.915
82	83	0.472	83	84	6.5	84	85	3.675
85	86	3.424	86	87	3.795	87	88	3.304
88	89	10.749	89	90	52.658	90	91	73.987
91	92	20.007	92	93	21.893	93	94	21.281
94	95	23.432	95	96	19.74	96	97	20.007
97	98	63.641	98	99	9.297	99	100	9.296
100	101	13.509	101	102	21.986	102	103	25.515
103	104	26.303	104	105	21.198	105	106	23.65
106	107	7.058	107	108	4.338	108	109	20.006
109	110	22.547	110	111	23.208	111	112	20.585
112	113	25.17	113	114	20.011	114	115	6.176
115	116	6.176	116	117	63.635	117	118	20.006
118	119	20.467	119	120	9.877	120	1	10.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
03-05-2019

Data eliberării,  
/ /

03 MAI 2019

Asistent Registrator,  
ALINA MARTA-PRICHICI

(parașa și semnătura)

Referent,

(parașa și semnătura)

