

Nr. 9/06.02.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentației în vederea vânzării terenului în suprafață de 500 mp, identificat prin nr. cad. 50826, înscris în CF 50826, proprietatea privată a comunei Girișu de Criș, situat în loc. Girișu de Criș, către d-l. Miclăuș Ferencz-Silviu

Având în vedere cererea nr. 7167 din 12.12.2019 depusă de către dl. Miclăuș Ferencz-Silviu, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 500 mp, identificat prin nr. cad. 50826, înscris în CF 50826, proprietatea privată a comunei Girișu de Criș, situat în loc. Girișu de Criș,

Analizând raportul de specialitate nr. _____ din _____ 2020 întocmit de compartimentul urbanism, prin care se propune aprobarea întocmirii documentației în vederea vânzării terenului în suprafață de 500 mp, identificat prin nr. cad. 50826, înscris în CF 50826, proprietatea privată a comunei Girișu de Criș, situat în loc. Girișu de Criș, către d-na. Miclăuș Ferencz-Silviu,

Ținând cont de:

- Extras CF 50826 Girișu de Criș unde este înscrisă o construcție pe numele dlui Miclăuș Ferencz-Silviu,

În temeiul prevederilor art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și actualizată,

În baza art. 129, alin. 6, lit b, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 364, alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al comunei Girișu de Criș cu ___ voturi pentru, din totalul de 13 consilieri în funcție,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă întocmirea documentației în vederea vânzării terenului în suprafață de 500 mp, identificat prin nr. cad. 50826, înscris în CF 50826, proprietatea privată a comunei Girișu de Criș, situat în loc. Girișu de Criș, către d-l Miclăuș Ferencz-Silviu, sub rezerva achitării taxelor la zi.

Art.2. Se aprobă întocmirea raportului de evaluare de către Primăria Comunei Girișu de Criș, printr-un evaluator atestat A.N.E.V.A.R. pentru terenul în suprafață de 500 mp, identificat prin nr. cad. 50826, înscris în CF 50826, proprietatea privată a comunei Girișu de Criș, situat în loc. Girișu de Criș, iar costul evaluării va fi recuperat de la solicitant.

Art.3. Cu documentația întocmită se revine la Consiliul Local Girișu de Criș în vederea aprobării.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Riță Sandu – compartimentul urbanism.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Primarul Comunei Girișu de Criș,
- Dl. Riță Sandu – compartiment urbanism,
- D-l Miclăuș Ferencz-Silviu,
- La dosar.

Președinte de ședință

Secretar General UAT

ROMANIA
INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMAR

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMAR
Nr. 750 din 06-02 2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației în vederea vânzării terenului în suprafață de 500 mp, identificat prin nr. cad. 50826, înscris în CF 50826, proprietatea privată a comunei Girișu de Criș, situat în loc. Girișu de Criș, către d-l. Miclăuș Ferencz-Silviu

Prin cererea înregistrată cu nr. 7167/12.12.2019 dl Miclăuș Ferencz-Silviu își exprimă intenția de cumpărare a terenului aparținând domeniului privat al comunei Girișu de Criș, cu suprafață de 500 mp, situat în comuna Girișu de Criș, înscris în CF nr. 50826 Girișu de Criș, parcela cu nr. cadastral 50826, teren primit cu drept de folosință, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

În conformitate cu CF nr. 50826 Girișu de Criș pe acest teren există o construcție C1- casă P+M, construită în anul 2014.

În baza prevederilor art.8 din legea nr. 15/2003, republicată, după finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv.

Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local.

Față de cele de mai sus,

Propun Consiliului local Girișu de Criș aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației în vederea vânzării terenului în suprafață de 500 mp, identificat prin nr. cad. 50826, înscris în CF 50826, proprietatea privată a comunei Girișu de Criș, situat în loc. Girișu de Criș, către d-l. Miclăuș Ferencz-Silviu în forma prezentată.

INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN



de rita
doar si pezece

PRIMARUL COMUNEI GIRIȘU DE CRIȘ
JUD BIHOR
Nr. 6045 din 18-10-2019

Către,
Primăria Comunei Girișul de Criș, jud. Bihor

Subsemnatul Miclăus Ferencz-Silviu, domiciliat în sat Girișu de Criș, nr. 519, comuna Girișu de Criș, jud. Bihor, identificat cu CI, seria ZH, nr. 066530, având CNP 1880705054634, având în vedere contractul de comodat nr. 1016 din data de 24.05.2011, prin care mi-a fost atribuit spre folosință cu titlu gratuit pe toată durata existenței locuinței proprietate personală, în baza **Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**, terenul intravilan în suprafață de 500 mp situat în sat Girișu de Criș, comuna Girișu de Criș, nr. 519, jud. Bihor, înscris în Cartea Funciară nr. 50826, (CF vechi nr. 4047), nr. Cadastral 50826, (nr. Cadastral vechi 219/17), asupra căruia există o construcție proprietate personală a subsemnatului, înscrisă în Cartea Funciară nr. 50826, nr. Cadastral 50826-C1, prin prezenta

CERERE

în baza art. 8 din **Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**, îmi exprim intenția de cumpărare a terenului în suprafață de 500 mp situat în comuna Girișu de Criș, nr.519, jud. Bihor, înscris în Cartea Funciară nr. 50826, (CF vechi nr. 4047) nr. Cadastral 50826 (nr. Cad. Vechi 219/17), motiv pentru care **vă solicit să procedați la efectuarea demersurilor necesare în vederea achiziționării de către subsemnatul a terenului înscris în Cartea Funciară nr. 50826, nr. cadastral 50826, potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.**

DATA
18.10.2019

SEMNĂTURA
MICLĂUȘ FERENCZ SILVIU

+44 0756 5089 29

0755 504 927

De Aito
Georg



Către,
Primăria Comunei Girișul de Criș, jud. Bihor

Subsemnatul Miclăuș Ferencz-Silviu, domiciliat în sat Girișu de Criș, nr. 519, comuna Girișu de Criș, jud. Bihor, identificat cu CI, seria ZH, nr. 066530, având CNP 1880705054634, întrucât nu am primit un răspuns cu privire la cererea inițială formulată de către subsemnatul și înregistrată la sediul Primăriei Comunei Girișu de Criș Bihor sub nr. 6045/18.10.2019, prin care am arătat faptul că prin contractul de comodat nr. 1016 din data de 24.05.2011 mi-a fost atribuit spre folosință cu titlu gratuit pe toată durata existenței locuinței proprietate personală, în baza **Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**, terenul intravilan în suprafață de 500 mp situat în sat Girișu de Criș, comuna Girișu de Criș, nr. 519, jud. Bihor, înscris în Cartea Funciară nr. 50826, (CF vechi nr. 4047), nr. Cadastral 50826, (nr. Cadastral vechi 219/17), asupra căruia există o construcție proprietate personală a subsemnatului, înscrisă în Cartea Funciară nr. 50826, nr. Cadastral 50826-C1, prin prezenta

CERERE

reiterez cererea inițială înregistrată la sediul Primăriei Girișu de Criș sub nr. 6045/18.10.2019 iar în baza art. 8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, îmi exprim **intenția de cumpărare a terenului în suprafață de 500 mp situat în comuna Girișu de Criș, nr.519, jud. Bihor, înscris în Cartea Funciară nr. 50826**, (CF vechi nr. 4047) nr. Cadastral 50826 (nr. Cad. Vechi 219/17), motiv pentru care vă solicit să procedați în cel mai scurt timp posibil la efectuarea demersurilor necesare în vederea achiziționării de către subsemnatul a terenului înscris în Cartea Funciară nr. 50826, nr. cadastral 50826, potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

DATA
11.12.2019

SEMNĂTURA
MICLĂUȘ FERENCZ SILVIU