



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMARIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

Nr. 30 din 31.03.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 92 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Tarian, str. Girisului nr. 7 si trecerea acestui imobil din domeniul public al Comunei Girisu de Cris in domeniul privat al comunei Girisu de Cris.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru din cadrul primăriei Girișu de Criș prin care se propune consiliului local Girișu de Criș aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 92 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Tarian, str. Girisului nr. 7, si trecerea acestui imobil din domeniul public al Comunei Girisu de Cris in domeniul privat al comunei Girisu de Cris.

. În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Girișu de Criș,

HOTĂREȘTE :

1. **Art.1.** Se aproba Planul de amplasament si delimitare al imobilului, cu suprafata de 92 mp, reprezentand cota de 92/2406 mp din nr. topo 415 inscris in CF 52595 Girisu de Cris, (CF vechi 4049 Tarian).

Art.2. Se aproba inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara , prin formarea unui numar cadastral - conf. L.7/96 , si deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul , identificat la Art. 1 din prezenta Hotarare.

Art. 3. Se aprobă trecerea din Domeniul Public al Comunei Girisu de Cris in Domeniul Privat al Comunei Girisu de Cris, al imobilului identificat la Art. 1 din prezenta Hotarare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Girișu de Criș, care va face demersurile necesare pentru notarea terenului în colile CF ale comunei Girișu de Criș , precum și a dreptului de proprietate publica al Comunei Girișu de Criș.

Art.5. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului jud. Bihor,
- Compartiment cadastru agricol,
- Birou contabilitate,
- OCPI Bihor, birou CF,
- Se aduce la cunoștință publică

**INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN**



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

SE APROBĂ
PRIMAR

Nr. 1895 din 31.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 92 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Tarian, str. Girisului nr. 7 si trecerea acestui imobil din domeniul public al Comunei Girisu de Cris in domeniul privat al comunei Girisu de Cris.

Prezentul raport de specialitate este întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș, în vederea aprobării Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafața de 92 mp , reprezentând teren intravilan situat în loc. Tarian, str. Girisului nr. 7. și trecerea acestui imobil din domeniul public al Comunei Girisu de Cris în domeniul privat al comunei Girisu de Cris.

În conformitate cu Schita cadastrală anexată, întocmită de topograf autorizat Sala Caudiu Laurentiu , acesta se constituie din cota de 92/2406 mp din nr. topo 415 înscris în CF 52595 Girișu de Cris, (CF vechi 4049 Tarian).

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem

Consiliului Local al Comunei Girișu de Criș :

1. Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 92 mp, reprezentând cota de 92/2406 mp din nr. topo 415 înscris în CF 52595 Girișu de Cris, (CF vechi 4049 Tarian).
2. Aprobarea înscrierii în evidențele de publicitate imobiliară , prin formarea unui număr cadastral - conf. L.7/96 , și deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul , identificat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate.

Întocmit
Marian Gherman-Liviu



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMARIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

Nr. 1894 din 31.03.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 92 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Tarian, str. Girisului nr. 7, si trecerea acestui imobil din domeniul public al Comunei Girisu de Cris in domeniul privat al comunei Girisu de Cris.

Cota de 92/2406 mp din nr. topo 415 inscris in CF 52595 Girisu de cris, (CF vechi 4049 Tarian), reprezinta teren intravilan situat in loc. Tarian, str. Girisului nr. 7, aflat in folosinta numitului Tantau Mariu Marcel;

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 139, alin. 3, lit. f, art. 129, alin. 7, lit. f, art. 196, alin 1, lit. a art. 297, alin. 1, lit. b si ale art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale regulamentului de organizare și functionare al Consiliului Local al Comunei Girisu de Cris, Consiliul Local al comunei Girișu de Criș administrează domeniul public și domeniul privat al comunei și hotărăște cu privire la administrarea bunurilor proprietate publica a comunei, în condițiile legii.

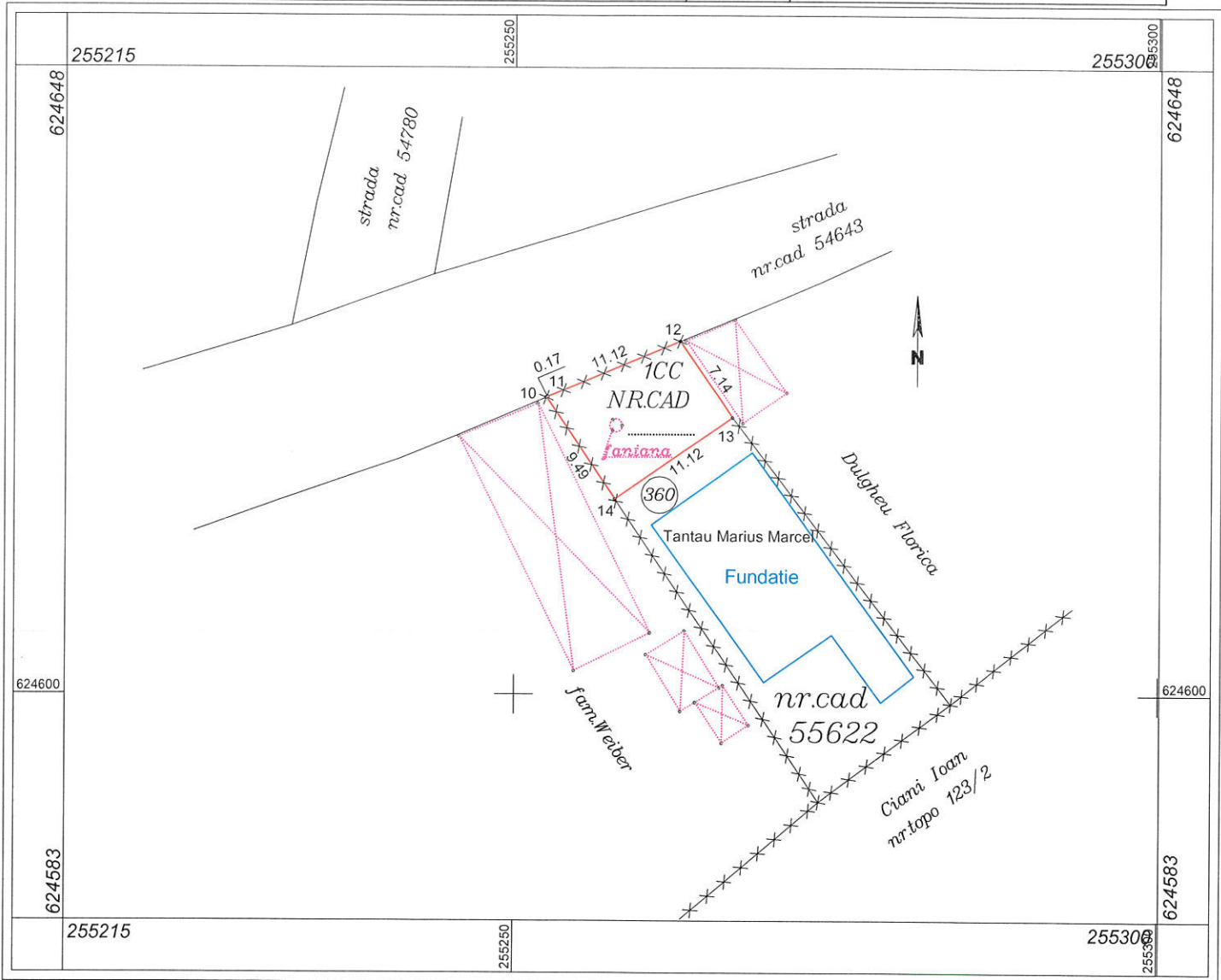
Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii si aprobării Consiliului local acest proiect de hotărâre.

PRIMAR
PAȘCA IOAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

NR. CADASTRAL:	SUPRAFATA MASURATA: (mp)	ADRESA:	
	92	loc.Tarian, nr:360, jud.Bihor intravilan	
CARTE FUNCIARA NR.		U.A.T.	GIRISU DE CRIS



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	92	Imobil partial imprejuiuit prin tarusi si plasa de sarma.
Total		92	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 92 mp

Executant: Ing.Sala Claudiu-Laurentiu

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.
Semnătura și ștampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-BH-F Nr.0167/06.11.2012

Data: 02.03.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Ștampila BCPI

Data:



Handwritten signature of Sala Claudiu Laurentiu