

21/2022

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea planului de amplasament si delimitare a terenului aferent Școlii Generale Girișu de Criș , a Căminului Cultural, a Parohiei Greco- Catolice si a Parohiei Ortodoxe Girișu de Criș.**

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș prin care se propune consiliului local Girișu de Criș aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 10647 mp , reprezentand reprezinta terenul aferent Școlii Generale Girișu de Criș , a Căminului Cultural, a Parohiei Greco-Catolice si a Parohiei Ortodoxe Girișu de Criș..

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republica - cota partetă, cu modificările și completările ulterioare, Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republica - cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al Comunei Girișu de Criș,****HOTĂREȘTE :**

**Art.1.** Se aproba Planul de amplasament si delimitare al imobilului , cu suprafata de 10647 mp , astfel :

Suprafata nr.cadastral nou constituit.	NR. TOPO.	Nr. Cf.	Suprafata de teren inscisa in CF - mp -	Suprafata ce se dezlipeste din parcela pt. constituirea nr-lui cadastral. - mp -
<b>10647</b>	<b>378/5</b>	<b>50364</b>	<b>15143</b>	<b>5173</b>
	<b>4,5</b>	<b>53841</b>	<b>3726</b>	<b>3726</b>
	<b>1</b>	<b>241</b>	<b>173</b>	<b>173</b>
	<b>2</b>	<b>249</b>	<b>921</b>	<b>921</b>
	<b>3</b>	<b>249</b>	<b>518</b>	<b>518</b>
	<b>6</b>	<b>249</b>	<b>137</b>	<b>137</b>
		<b>TOTAL</b>		

NOTA: Comuna Girișu de Criș – cota de 5173/10647 parti.  
Parohia Greco-Catolica – cota de 3898/10647 parti.  
Parohia Ortodoxa – cota de 1576/10647 parti.

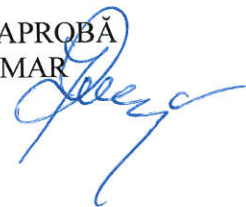
**Art.2.** Se aproba inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara , prin formarea unui numar cadastral - conf. L.7/96 , si deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul , identificat la Art. 1 din prezenta Hotarare, reprezentand reprezinta terenulu aferent Școlii Generale Girișu de Criș , a Căminului Cultural, a Parohiei Greco- Catolice si a Parohiei Ortodoxe Girișu de Criș..

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Girișu de Criș, care va face demersurile necesare pentru notarea terenului în colile CF ale comunei Girișu de Criș, precum și a dreptului de proprietate publica al Comunei Girișu de Criș.

**Art.4.** Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului jud. Bihor,  
- Compartiment cadastru agricol,  
- Birou contabilitate,  
- OCPI Bihor, birou CF,  
- Se aduce la cunoștință publică

INIȚIATOR  
PRIMAR  
PAȘCA IOAN





## RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind aprobarea planului de amplasament si delimitare a terenului aferent Școlii Generale Girișu de Criș , a Căminului Cultural, a Parohiei Greco- Catolice si a Parohiei Ortodoxe Girișu de Criș.**

Prezentul raport de specialitate este întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș, in vederea aprobarii Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 10647 mp, reprezentand Arabil in intravilanul localitatii Girisu de Cris..

In conformitate cu Schita cadastrala anexata, intocmita de topograf autorizat Marian Gherman Liviu, acesta se constituie din parcelele indicate in tabelul propus spre aprobare prin prezentul Raport de specialitate.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republica - cota partetă, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republica - cota partetă, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **Propunem**

#### **Consiliului Local al Comunei Girișu de Criș :**

1. Aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului, cu suprafata de 10647 mp, astfel :

Suprafata nr.cadastral nou constituit.	NR. TOPO.	Nr. Cf.	Suprafata de teren inscrisa in CF - mp -	Suprafata ce se dezlipeste din parcela pt. constituirea nr-lui cadastral. - mp -
<b>10647</b>	<b>378/5</b>	<b>50364</b>	<b>15143</b>	<b>5173</b>
	<b>4,5</b>	<b>53841</b>	<b>3726</b>	<b>3726</b>
	<b>1</b>	<b>241</b>	<b>173</b>	<b>173</b>
	<b>2</b>	<b>249</b>	<b>921</b>	<b>921</b>
	<b>3</b>	<b>249</b>	<b>518</b>	<b>518</b>
	<b>6</b>	<b>249</b>	<b>137</b>	<b>137</b>
			<b>TOTAL</b>	

NOTA: Comuna Girisu de Cris – cota de 5173/10647 parti.

Parohia Greco-Catolica – cota de 3898/10647 parti.

Parohia Ortodoxa – cota de 1576/10647 parti.

2. Aprobarea inscrierii in evidentele de publicitate imobiliara , prin formarea unui numar cadastral - conf. L.7/96 , si deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul , identificat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate , reprezentand Arabil in intravilanul localitatii Girisu de Cris..

Întocmit  
Marian Gherman Liviu



COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ  
PRIMARUL COMUNEI  
Nr. 2195 din 08.04. 2022

## REFERAT DE APROBARE

**Privind aprobarea planului de amplasament si delimitare a terenului aferent Școlii Generale Girișu de Criș , a Căminului Cultural, a Parohiei Greco- Catolice si a Parohiei Ortodoxe Girișu de Criș.**

Suprafata de 10647 mp, specificata mai sus, in prezent reprezinta terenului aferent Școlii Generale Girișu de Criș , a Căminului Cultural, a Parohiei Greco- Catolice si a Parohiei Ortodoxe Girisu de Cris..

Realizarea de investii, nu se poate realiza daca acesta nu are constituit nr. cadastral, conf. L.7/1996.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 139, alin. 3, lit. f, art. 129, alin. 7, lit. f, art. 196, alin 1, lit. a art. 297, alin. 1, lit. b si ale art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale regulamentului de organizare și functionare al Consiliului Local al Comunei Girisu de Cris, Consiliul Local al comunei Girișu de Criș administrează domeniul public și domeniul privat al comunei și hotărăște cu privire la administrarea bunurilor proprietate publica a comunei, în condițiile legii.

Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii si aprobării Consiliului local acest proiect de hotărâre.

PRIMAR  
PAȘCA IOAN

