



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMARIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cibihor.ro

Nr. 76 din.01.09.2021.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **300 mp** aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **51219**, parcela cu nr. cadastral **51219**, pentru **CANALAS RAMONA-VERONICA**.

Având în vedere referatul și propunerea de atribuire întocmită de comisia de identificare și inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei, prin care se propune aprobarea cererii **numitei CANALAS RAMONA-VERONICA** domiciliat în com.Girișu de Criș sat **Tarian, nr. 608** și atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de **300 mp** situat în Girișu de Criș ,parcela cu nr. cadastral **51219** înscrisă în CF nr. **51219** Girisu de Cris, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală,

Ținând cont de prevederile legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, de prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003,

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit.b, art.136 alin.1, art.139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin.1 lit.a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Propun consiliului local al comunei Girișu de Criș adoptarea unei hotărâri după cum urmează:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **300 mp** aparținând domeniului privat al comunei, situat în localitatea Tarian, str. Tineretului nr 15 , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală conform legii nr. 15/2003, parcela cu nr. cadastral **51219**, înscrisă în CF nr. **51219** Girisu de Cris, **numitei CANALAS RAMONA-VERONICA**, domiciliată în com.Girișu de Criș sat. Tarian, nr. 608.

Art.2. Terenul se acordă în folosință gratuită pe durata existenței construcției, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Girișu de Criș să semneze la Notarul Public contractul de comodat pentru atribuirea terenului în numele comunei Girișu de Criș.

Art.4. Beneficiarul terenului se obligă să înceapă executarea construcției în termen de 1 an de la data atribuirii terenului cu respectarea prevederilor legii nr. 50/1991, republicată.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a acesteia se încredințează primarul comunei și compartimentul agricol din cadrul primăriei Girișu de Criș , care va proceda la predarea terenului către beneficiar în termen de 15 zile de la data semnării contractului de superficie.

Art.6. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului jud. Bihor,
- **numitei CANALAS RAMONA-VERONICA**
- primarul comunei,
- compartiment agricol,
- un exemplar la dosar.

INIȚIATOR
PRIMAR PAȘCA IOAN

Gherman Marian

PAȘCA IOAN



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMARIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

NR 5340 din 01.09.2021.

PROCES - VERBAL

Incheiat azi. 01.09.2021. la sediul Primariei Girisu de Cris, cu ocazia intrunirii Comisiei de analiza a dosarelor cuprinzand cererile de atribuire a terenurilor in baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Comisia de analiza, constituită conform dispoziției primarului comunei Girișu de Criș nr. 39/17.03.2021, are urmatoarea componenta: MARIAN GHERMAN LIVIU, PELE ADRIAN-MIHAI CIOBANU SORIN.

Comisia constituita s-a intrunit in vederea analizei dosarelor nr-le **4890/13.08.2021 si 149/10.01.2018** , depuse de **numita CANALAS RAMONA-VERONICA** , domiciliată în com.Girișu de Criș sat. Tarian, nr 608, tinand cont de art. 12, pct-le A, B si art. 13 din metodologia cadru de repartizare a terenurilor atribuite in baza legii nr. 15/2003, cu propunerea motivata de aprobare sau respingere.

Comisia propune spre aprobare dosarul numitei CANALAS RAMONA-VERONICA care a întrunit un număr de 195 puncte.

Comisia: Marian Gherman Liviu
Ciobanu Sorin
Pele Adrian Mihai

Gherman Marian

PRIMĂRIA COMUNEI GIRIȘU DE CRIȘ
Comisia de identificare și inventariere a terenurilor
din domeniul privat al comunei
Nr. 5342 din 01.09.2021.

SE APROBĂ
PRIMAR

R E F E R A T

Cu propunerea de admitere a cererii depusă de către **CANALAS RAMONA-VERONICA**, de atribuire în folosință gratuită a unei suprafețe de **300 mp** în vederea executării unei locuințe proprietate personală

Comisia de identificare și inventariere a terenurilor din domeniul privat al comunei Girișu de Criș, de analiză a cererilor pentru atribuirea terenurilor tinerilor, în baza legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, constituită conform dispoziției primarului comunei Girișu de Criș nr. 95/08.04.2020, având în competență pe următorii: PELE ADRIAN-MIHAI, MARIAN GHERMAN LIVIU, PEK IOSIF, s-a procedat conform legii nr. 15/2003, modificată și completată, a HG nr. 896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală s-a întrunit în ședință pe data de 13.07.2020, la sediul primăriei Girișu de Criș. Cu ocazia întrunirii comisiei de analiză a dosarelor cuprinzând cererile de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe în proprietate personală, a regulamentului privind stabilirea metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza legii nr. 15/2003 s-a procedat, la verificarea dosarelor nr-le **4890/13.08.2021 si 149/10.01.2018**, depus de numita **CANALAS RAMONA-VERONICA**, domiciliată în com. Girișu de Criș sat. Tarian, nr 608;

din conținutul dosarului rezultă : - solicitantul are vârsta de **26** ani, la data depunerii cererii;

- are domiciliul în sat. **Tarian, nr. 608**;
- nu deține teren intravilan pentru a putea construi o locuință;
- părinții acestuia nu dețin teren intravilan pentru a putea construi o locuință.

În concluzie, comisia constată faptul că dosarul depus de către **CANALAS RAMONA-VERONICA** este complet, întrunind toate elementele solicitate de lege și propune consiliului local Girișu de Criș atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de **300 mp** în vederea executării unei locuințe proprietate personală din numărul cadastral **51219** înscris în CF nr. **51219** Girișu de Criș.

Comisia propune spre aprobare dosarul numitului **CANALAS RAMONA-VERONICA** care a întrunit un număr de **195** puncte.

Comisia: Marian Gherman Liviu
Ciobanu Sorin
Pele Adrian Mihai







ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

Nr. inreg. 5343 din 01.09.2021.

REFERAT DE APROBARE

Privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **300 mp** aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **51219** Girisu de Cris, parcela cu nr. cadastral **51219**, numitei **CANALAS RAMONA-VERONICA**.

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului Hotărârii Consiliului Local privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **300 mp** aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Tarian , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **51219**, parcela cu nr. cadastral **51219**, numitei **CANALAS RAMONA-VERONICA**.

Față de cele de mai sus, ținând seama de importanța sa, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului Hotărârii Consiliului Local privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **300 mp** aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Tarian, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **51219**, parcela cu nr. cadastral **51219**, numitei **CANALAS RAMONA-VERONICA**.

Anticipând solicitudinea dumneavoastră, vă mulțumesc și vă rog să primiți stimați consilieri locali, expresia considerației mele,

PRIMAR
PAȘCA IOAN

Gherman Marian



39/2021

PRIMARUL COMUNEI GIRIȘU DE CRIȘ
JUD BIHOR
Nr. 4890 din 13.08.21

Bate

Primăriei comunei
Girișu de Criș

Subscrisa Ecaterina Mărușă Ieremia
domiciliată în satul Tricău Județ Crișul
Județ. Bihor: prin prețul 100 € am stabilit
un loc de caz pentru stăruie corp.
2.15/2003.

Vă mulțumesc

Ecaterina

13.08.2021.



PENTRU CONFORMITATE
CU ORIGINALUL



de către
cu cele două
Juz

DECLARAȚIE



Subsemnata, Candăș Ramona - Veronica, cu domiciliu
în Gârșu de Criș, Sat Târnian, nr 608. Jud. Bihor.

Solicit un teren pentru a construi o casă, în
baza legii nr.15/2003

Cu stimă, vă mulțumesc!

PENTRU CONFORMITATE
CU ORIGINALUL



Data : 10.01.2018

Semnătura :

Candăș



ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE NAȘTERE

CERTIFICAT DE NAISSANCE / BIRTH CERTIFICATE

Seria NY Nr. 200106
 Série/Series No./No.

DATE PRIVIND COPILUL
 Données concernant l'enfant/
 Data concerning the child

Cod Numeric Personal 2 9 5 1 1 2 7 3 1 4 0 3 1
 Numéro personnel/Personal number S A A L L Z Z N N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		CANALAȘ			
Prenumele Prénom/First name		RAMONA - VERONICA			
Sexul Sexe/Sex	FEMININ	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Ănul /Année/Year 1995	Luna /Mois/Month noiembrie	Ziua /Jour/Day 27
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth		Localitatea /Localité/Place ZALĂU		Județul /Département/County SĂLAJ	

DATE PRIVIND PĂRINȚII / Données concernant les parents / Data concerning the parents

TATĂL Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	CANALAȘ
	Prenumele Prénom/First name	GHEORGHE
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	CANALAȘ
	Prenumele Prénom/First name	MARIANA - VIORICA

Act de naștere nr. **1567** din **4 decembrie 1995**
 Acte de naissance no./ Birth document no. de/from (ziua, luna, anul / jour, mois, année / day, month, year)
 înregistrat la **ZALĂU** **SĂLAJ**
 enregistré à/ registered at (Localitatea/Ambasada/Consulatul) (Județul /Département/County)
 (Localité/Ambassade/Consulat/Place/Embassy/Consulate)

Mențiuni
 Mentions/ Mentions



Semnătura
 Signature/Signature

Elis Lucian Comăneș
 ofițer de stare civilă

Eliberat de **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU**
 Délivré par/Issued by

Data **2 0 1 6 0 4 1 2**
 Date/Date A A A A L L Z Z

Solicit autentificarea prezentului înscris:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnata **CANALAȘ RAMONA - VERONICA**, având C.N.P.: 2951127314031, cu domiciliul în com. Girișu de Criș, sat. Tărian, nr. 608, jud. Bihor, după ce mi s-au adus la cunoștință prevederile art. 326 din Codul Penal, cu privire la declarații false date în fața autorităților de stat și publice, declar pe propria mea răspundere următoarele : -----

Nu dețin și nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe, în nicio localitate din țară. -----

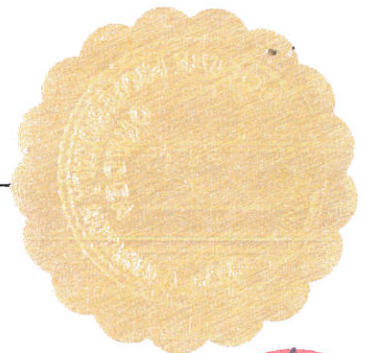
Dau prezenta declarație spre a servi la Primăria Comunei Girișu de Criș, în vederea atribuirii în folosință gratuită a unui teren, în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat de stat tinerilor pentru construirea unei locuințe. -----

Redactat și autentificat de Societatea Profesională Notarială „GÂRBA” – Oradea, azi, data autentificării . -----

**DECLARANTĂ,
CANALAȘ RAMONA – VERONICA**

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ – GÂRBA
Licența de funcționare nr. **2690/2366/14.12.2013**
Sediul: Mun. Oradea, str. A. Cazaban nr. 55,
Bl. PB 55, ap. 3, jud. Bihor
Tel/Fax : 0259/472.246,
e-mail: bnp.garba@gmail.com



ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 65
Anul 2018 luna ianuarie ziua 10

**PENTRU CONFORMITATE
CU ORIGINALUL**



În fața mea, **GÂRBA CORNEL** – notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:
1. CANALAȘ RAMONA - VERONICA, având C.N.P.: 2951127314031, cu domiciliul în com. Girișu de Criș, sat. Tărian, nr. 608, jud. Bihor, identificată cu CI seria ZH nr. 042506/21.12.2015, eliberată de către SPCLEP Oradea, în nume propriu, în calitate de **declarantă**, care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit.b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul de 30 lei (inclusiv T.V.A.), prin B.F. nr. 9/10.01.2018.

**NOTAR PUBLIC,
GÂRBA CORNEL**

Prezentul DUPLICAT s-a întocmit în 2 (două) exemplare de către Gârba Cornel – notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca și originalul.

**NOTAR PUBLIC
GÂRBA CORNEL**







EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51219 Girișu de Criș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tarian, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51219	300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17114 / 14/03/2013	
Act Administrativ nr. HCL NR. 71, din 22/09/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI GIRISU DE CRIS (aviz de legalitate nr. 5941/15.12.2009, adev. nr. 1164/25.03.2010 Prim. Giriș de Criș, doc. cad. 20281/26.03.2010);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L215/2001, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA GIRISU DE CRIS , CIF:4883966, proprietate privată
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50467/Girisu de Cris, inscrisa prin incheierea nr. 20281 din 26/03/2010;</i>

C. Partea III. SARCINI .

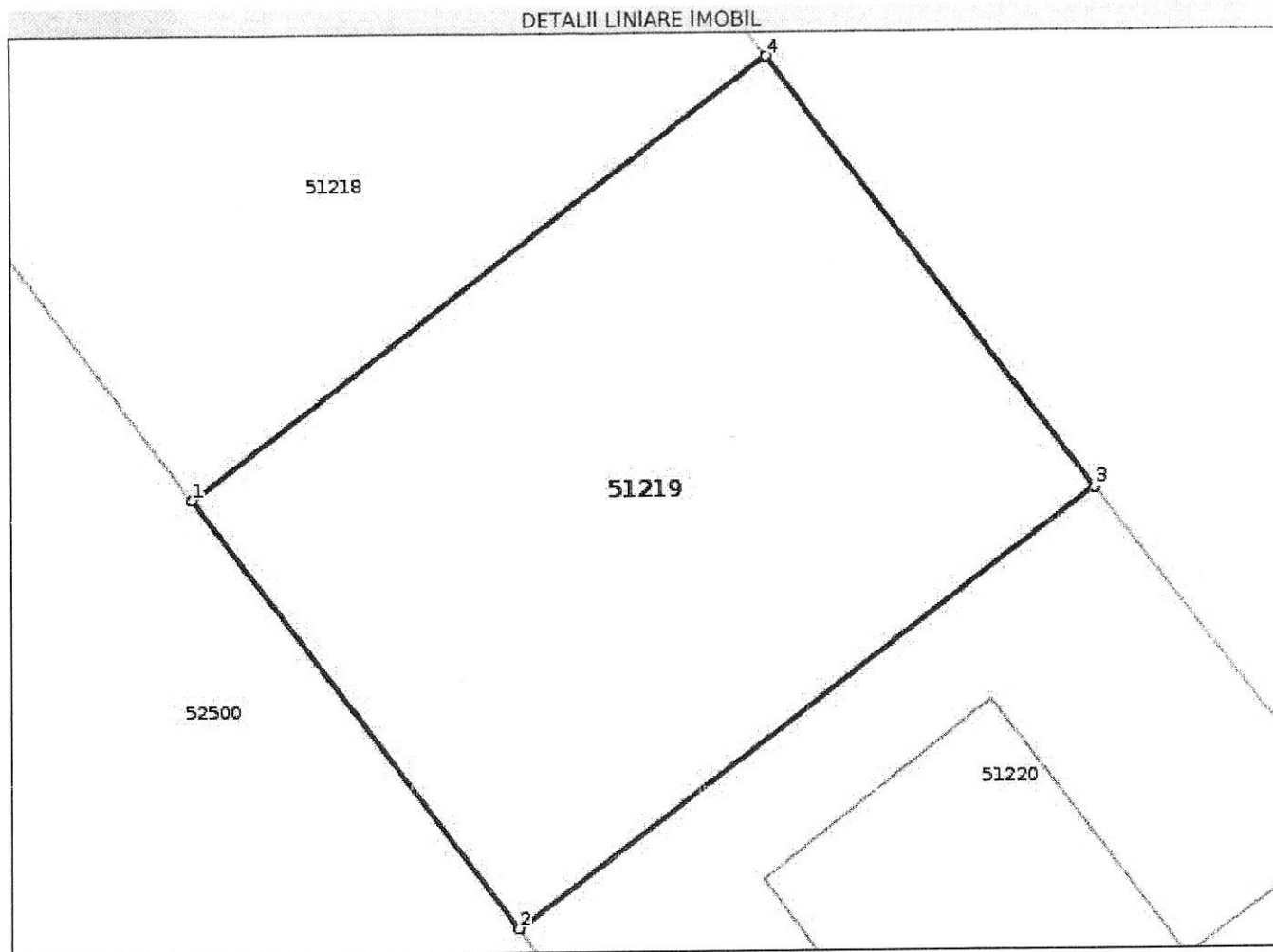
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51219	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	14.982
2	3	20.025
3	4	14.982
4	1	20.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

05-05-2021

Data eliberării,

05/05/2021

Asistent Registrator,
ALINA MARTA PRICHICI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

