

22/2022



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: [primaria.girisudecris@cibihor.ro](mailto:primaria.girisudecris@cibihor.ro)

Nr. 91... din 12.04.2022.

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **463 mp** aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girisu de Cris , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în **CF nr. 54261**, parcela cu nr. cadastral 54261, pentru dl. **DURGHEU MIHAI ADRIAN**.

Având în vedere referatul și propunerea de atribuire întocmită de comisia de identificare și inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei, prin care se propune aprobarea cererii **d-lui DURGHEU MIHAI ADRIAN** domiciliat în com.Girisu de Criș sat Girisu de Cris, Str. Granicerilor, nr. 30 și atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de **463 mp** situat în Girisu de Criș , parcela cu nr. cadastral **54261** înscrisă în CF nr. **54261** Girisu de Cris, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală,

Ținând cont de prevederile legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, de prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003,

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit.b, art.136 alin.1, art.139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin.1 lit.a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Propun consiliului local al comunei Girisu de Criș adoptarea unei hotărâri după cum urmează:

**Art.1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **463 mp** aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girisu de Criș , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală conform legii nr. 15/2003, parcela cu nr. cadastral **54261**, înscrisă în CF nr. **54261** Girisu de Cris, **d-lui DURGHEU MIHAI ADRIAN**, domiciliată în com.Girisu de Criș sat Girisu de Cris, Str. Granicerilor, nr. 30.

**Art.2.** Terenul se acordă în folosință gratuită pe durata existenței construcției, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

**Art.3.** Se mandatează primarul comunei Girisu de Criș să semneze la Notarul Public contractul de SUPERFICIE pentru atribuirea terenului în numele comunei Girisu de Criș.

**Art.4.** Beneficiarul terenului se obligă să înceapă executarea construcției în termen de 1 an de la data atribuirii terenului cu respectarea prevederilor legii nr. 50/1991, republicată.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a acesteia se încredințează primarul comunei și compartimentul agricol din cadrul primăriei Girisu de Criș , care va proceda la predarea terenului către beneficiar în termen de 15 zile de la data semnării contractului de SUPERFICIE.

**Art.6.** Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului jud. Bihor,
- **d-lui DURGHEU MIHAI ADRIAN.**
- primarul comunei,
- compartiment agricol,
- un exemplar la dosar.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
PAȘCA IOAN



PAȘCA IOAN

ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

**COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ**

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: [primaria.girisudecris@cjbihor.ro](mailto:primaria.girisudecris@cjbihor.ro)

NR. 2268 din 12.04.2022.

## PROCES - VERBAL

Incheiat azi. 12.04.2022. la sediul Primăriei Girișu de Criș, cu ocazia întrunirii Comisiei de analiza a dosarelor cuprinzând cererile de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Comisia de analiza, constituită conform dispoziției primarului comunei Girișu de Criș nr. 95/08.04.2020, are următoarea componentă: PELE ADRIAN-MIHAI, MARIAN GHERMAN LIVIU, CIOBANU SORIN.

Comisia constituită s-a întrunit în vederea analizei dosarului nr. **2226/11.04.2022**, depus de numitul **DURGHEU MIHAI ADRIAN**, domiciliată în com. Girișu de Criș sat. Girișu de Criș, str. Granicerilor, nr. 30, ținând cont de art. 12, pct-le A, B și art. 13 din metodologia cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza legii nr. 15/2003, cu propunerea motivată de aprobare sau respingere.

Comisia propune spre aprobare dosarul numitul **DURGHEU MIHAI ADRIAN** care a întrunit un număr de **240** puncte.

Comisia: Ciobanu Sorin.

Pele Adrian Mihai

Marian Gherman Liviu

PRIMĂRIA COMUNEI GIRIȘU DE CRIȘ  
Comisia de identificare și inventariere a terenurilor  
din domeniul privat al comunei  
Nr. 2269 din 12.04.2022.

SE APROBĂ  
PRIMAR

#### R E F E R A T

Cu propunerea de admitere a cererii depusă de către **DURGHEU MIHAI ADRIAN**, de atribuire în folosință gratuită a unei suprafețe de **463 mp** în vederea executării unei locuințe proprietate personală

Comisia de identificare și inventariere a terenurilor din domeniul privat al comunei Girișu de Criș, de analiză a cererilor pentru atribuirea terenurilor tinerilor, în baza legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, constituită conform dispoziției primarului comunei Girișu de Criș nr. 95/08.04.2020, având în competență pe următorii: PELE ADRIAN-MIHAI, MARIAN GHERMAN LIVIU, CIOBANU SORIN, s-a procedat conform legii nr. 15/2003, modificată și completată, a HG nr. 896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală s-a întrunit în ședință pe data de 13.07.2020, la sediul primăriei Girișu de Criș. Cu ocazia întrunirii comisiei de analiză a dosarelor cuprinzând cererile de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe în proprietate personală, a regulamentului privind stabilirea metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza legii nr. 15/2003 s-a procedat, la verificarea dosarului nr. **2226/11.04.2022**, depus de numitul **DURGHEU MIHAI ADRIAN**, domiciliată în com. Girișu de Criș sat. **Tarian, nr 429**.

din conținutul dosarului rezultă :

- solicitantul are vârsta de **27** ani, la data depunerii cererii;
- are domiciliul în sat Girișu de Criș, Str. Granicerilor, nr. 30.
- nu deține teren intravilan pentru a putea construi o locuință;
- părinții acestuia nu dețin teren intravilan pentru a putea construi o locuință.

În concluzie, comisia constată faptul că dosarul depus de către **DURGHEU MIHAI ADRIAN** este complet, întrunind toate elementele solicitate de lege și propune consiliului local Girișu de Criș atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de **463 mp** în vederea executării unei locuințe proprietate personală din numărul cadastral **54261** înscris în CF nr. **54261** Girișu de Criș.

Comisia propune spre aprobare dosarul numitului **DURGHEU MIHAI ADRIAN** care a întrunit un număr de **240** puncte.

COMISIA

PELE ADRIAN-MIHAI -  
MARIAN GHERMAN - LIVIU  
CIOBANU SORIN -



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: [primaria.girisudecris@cjbihor.ro](mailto:primaria.girisudecris@cjbihor.ro)

Nr. inreg. 2269 din 12.04.2022.

## REFERAT DE APROBARE

Privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **463** mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **54261** Girișu de Criș, parcela cu nr. cadastral **54261**, **d-lui DURGHEU MIHAI ADRIAN**.

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului Hotărârii Consiliului Local privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **463** mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Tarian , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **54261**, parcela cu nr. cadastral **54261**, **d-lui DURGHEU MIHAI ADRIAN**.

Motivul elaborării acestui proiect de hotărâre îl constituie,

Dat fiind faptul că dreptul de folosință nu a fost notat în coala CF , entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv de instituție publică locală, vă propun proiectul hotărârii, prevăzut ca anexă la prezentul referat de aprobare.

Față de cele de mai sus, ținând seama de importanța sa, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului Hotărârii Consiliului Local privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **463** mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Tarian , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **54261**, parcela cu nr. cadastral **54261**, **d-lui DURGHEU MIHAI ADRIAN**.

Anticipând solicitudinea dumneavoastră, vă mulțumesc și vă rog să primiți stimați consilieri locali, expresia considerației mele,

PRIMAR  
PAȘCA IOAN