

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri” din sat Girisu de Cris, strada Principala, nr. 21A, comuna Girisu de Cris, județul Bihor, identificat prin nr-l cadastral 50316 inscris in CF nr. 50316 Girisu de Cris.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girisu de Criș prin care se propune Consiliului Local al comunei Girisu de Criș predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri” din sat Girisu de Cris, strada Principala, nr. 21A, comuna Girisu de Cris, județul Bihor, identificat prin nr-l cadastral 50316 inscris in CF nr. 50316 Girisu de Cris.

In conformitate cu Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." În baza art. 129, alin.(2), lit. b), si lit. c), alin. (6), lit. a), art. 122, alin (2) si (3) Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Se propune **Consiliul Local al Comunei Girisu de Criș,**
sa H O T Ă R S C A :

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Girisu de Cris, str. Principala, nr. 21A, comuna Girisu de Cris, județul Bihor, în suprafață de 5500 mp, identificata conf. PAD – anexa la HCL, suprafata aflata in proprietatea publica a comunei Girisu de Cris, reprezentand cota de 5500/15637 parti din imobilul cu nr. cadastral 50316 inscris in CF 50316 Girisu de Cris, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”- S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri"

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Girisu de Cris, județul Bihor, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Consiliul Local al comunei Girisu de Cris se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului ;

Art.5. Consiliul Local al Comunei Girisu de Cris se obligă ca, după predarea amplasamentului și a

INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN



COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

PRIMARUL COMUNEI

Nr. 6529 din 25-11, 2020

REFERAT DE APROBARE

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri” din sat Girisu de Cris, strada Principala, nr. 21A, comuna Girisu de Cris, județul Bihor, identificat prin nr-l cadastral 50316 inscris in CF nr. 50316 Girisu de Cris.

În Comuna Girisu de Cris nu există o sală de sport amenajată la standardele actuale; Sala de sport propusă a se realiza ar avea un rol decisiv, ca promotor al stării de sănătate, în reducerea riscului afecțiunilor fizice și psihice la copii/tinerii și ar permite acestora să practice sportul în condițiile standardelor actuale.

Conform adresei Companiei Naționale de Investiții – C.N.I. – S.A., înregistrată la Primăria Girisu de Cris sub nr. 6312/12.11.2020, se solicită predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri” din sat Girisu de Cris, strada Principala, nr. 21A, comuna Girisu de Cris, județul Bihor, identificat prin nr-l cadastral 50316 inscris in CF nr. 50316 Girisu de Cris.

Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii și aprobării Consiliului local acest proiect de hotărâre.

PRIMAR
PAȘCA IOAN



COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

PRIMAR

Nr. 6530 din 25.11 2020.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri” din sat Girisu de Cris, strada Principala, nr. 21A, comuna Girisu de Cris, județul Bihor, identificat prin nr-l cadastral 50316 inscris in CF nr. 50316 Girisu de Cris.

Prezentul raport de specialitate este întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girisu de Criș, în vederea predării, de Consiliul Local al Comunei Girisu de Cris, către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri” din sat Girisu de Cris, strada Principala, nr. 21A, comuna Girisu de Cris, județul Bihor, identificat prin nr-l cadastral 50316 inscris in CF nr. 50316 Girisu de Cris.

În Comuna Girisu de Cris nu există o sală de sport amenajată la standardele actuale; Sala de sport propusă a se realiza ar avea un rol decisiv, ca promotor al stării de sănătate, în reducerea riscului afecțiunilor fizice și psihice la copii/tinerii și ar permite acestora să practice sportul în condițiile standardelor actuale.

Conform adresei Companiei Naționale de Investiții – C.N.I. – S.A., înregistrată la Primăria Girisu de Cris sub nr. 6312/12.11.2020, se solicită predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri” din sat Girisu de Cris, strada Principala, nr. 21A, comuna Girisu de Cris, județul Bihor, identificat prin nr-l cadastral 50316 inscris in CF nr. 50316 Girisu de Cris.

ÎNTOCMIT

Compartimentul cadastru-urbanism:

Marian Gherman Liviu

Nr. cerere	68878
Ziua	18
Luna	11
Anul	2009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan
 Adresa: Girisu de Cris

CARTE FUNCIARA NR. 50316
 Comuna/Oras/Municipiu: Girisu de Cris

Nr. crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	50316	Din acte:15637; Masurata:15637	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

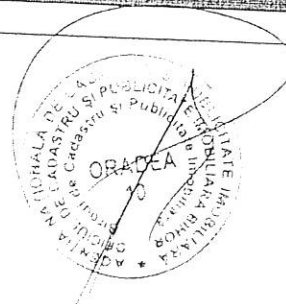
CARTE FUNCIARA NR. 50316
 Comuna/Oras/Municipiu: Girisu de Cris

Nr. cerere / Data emiterii actului		Observatii / Referinte
68878 / 18.11.2009		
Act act administrativ, 86 HOTARARE DE CONSILIU, 05.10.2009, emis de CONSILIUL LOCAL GIRISU DE CRIS		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza L.215/2001, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	A1
1	COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ proprietate publică	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 50316
 Comuna/Oras/Municipiu: Girisu de Cris

Nr. crt.	Observatii / Referinte
UNT	

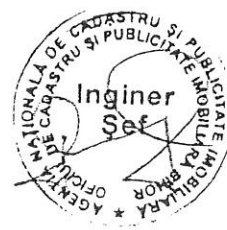
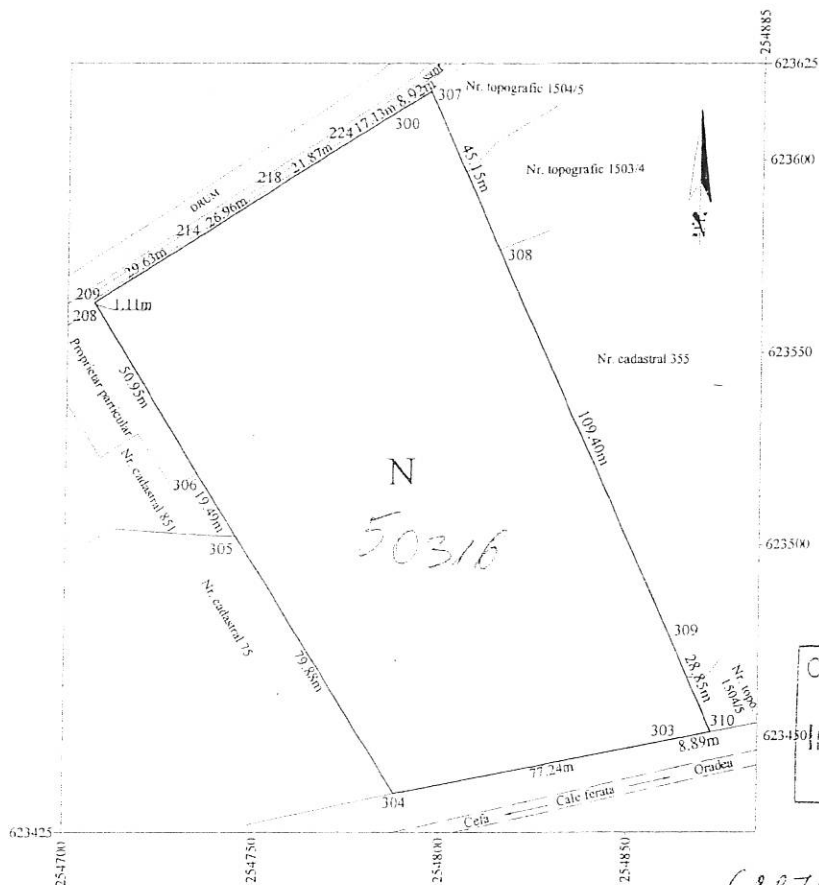


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
50316	15637 mp	Com. Girisu de Cris, sat Girisu de Cris, jud. Bihor

Cartea Funciara nr.	UAT	GIRISU DE CRIS - intravilan
---------------------	-----	-----------------------------



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BIHOR
Ing. ZSIZSNOVSZKY FRANCIS
Inspector de cadastru

68878/20-11-09

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	N	15637	54730	Teren neimprejmuat
Total		15637	54730	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: Stereografic 1970		
Pct.	X (m)	Y (m)
209	623563.077	254707.014
214	623578.678	254732.209
218	623592.950	254755.082
224	623604.485	254773.661
300	623613.282	254788.356
307	623617.864	254796.009
308	623576.833	254814.852
309	623477.414	254860.509
310	623451.182	254872.529
303	623449.518	254863.791
304	623435.067	254787.910
305	623502.350	254744.860
306	623518.789	254734.390
208	623562.171	254707.662

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr. 229 Categoria I MONA-TEODORA C.P.I.	
Ing. MOTRESCU MONA TEODORA	Data
Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date Pãrafa Semnatura si data Stampila O.C.P.I.	

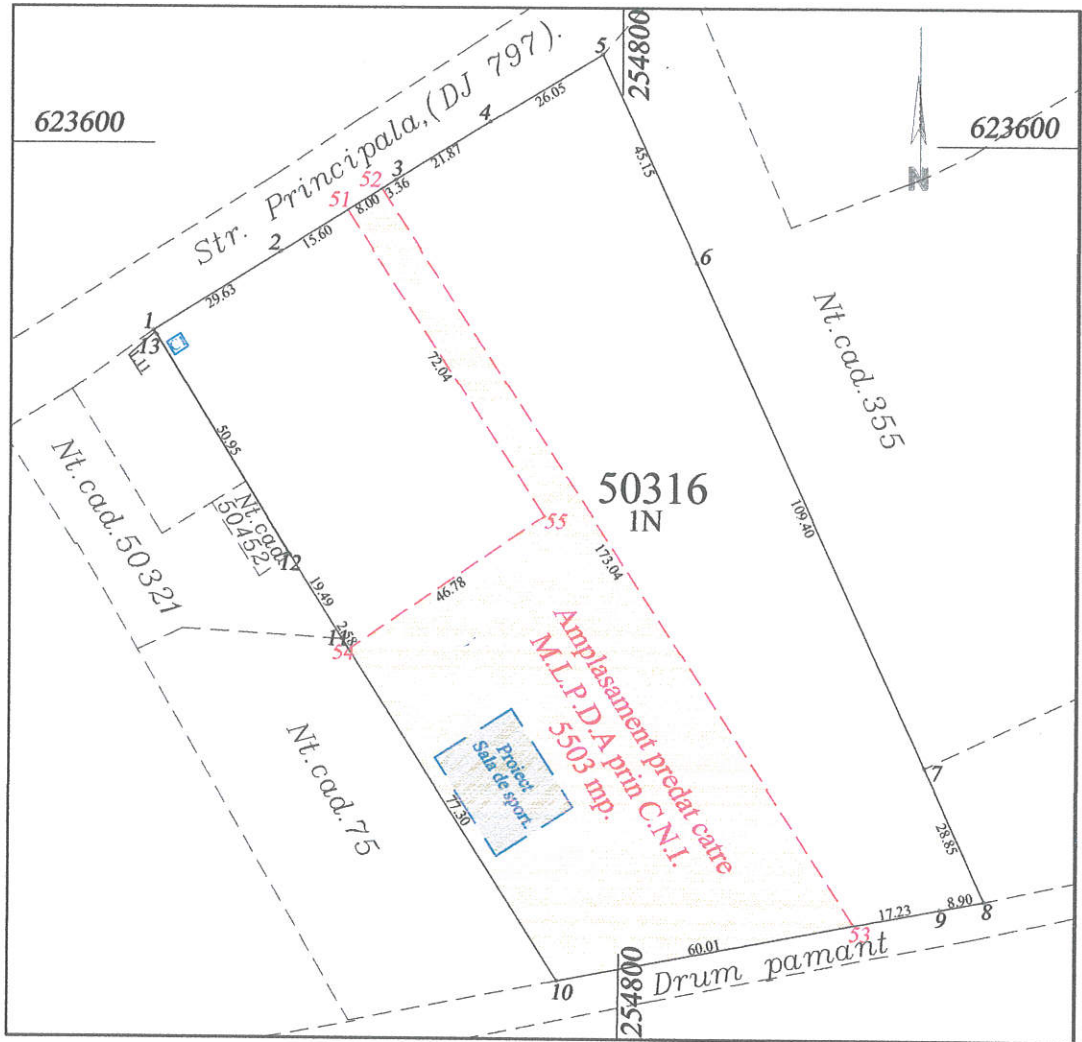
Suprafata totala masurata = 15637 mp
Suprafata din act = 15637 mp

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1500

ANEXA LA H.C.L. nr...../.....

Nr. Cadastral	Suprafata masurata [mp]	Adresa imobilului
50316	15637	sat Girisu de Cris, Str. Principala, nr. 21A.
S(51,52,53,10,54,55) = 5503 mp - Suprafata predata catre M.L.P.D.A. prin C.N.I.		
Cartea Funciara nr.	UAT	Girisu de Cris



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoriile de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	15637	Teren imprejmuit - Gard din Stlapi metal/plasa sarma + fundatie beton.
Total		15637	

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatie	Supr. constr. la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	10	Grup sanitar - neinscris in Cf.
Total		10	

Suprafata totala masurata,(mp)	15637
Suprafata din act ,(mp)	15637

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date.

EXECUTANT: ing. MARIAN GHERMAN LIVIU
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.



Comuna Girisu de Cris
Primar: PASCA IOAN

