



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
CONSILIUL LOCAL

Nr. 23 din 14.04.2020.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unui teren în suprafață de 500 mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș, atribuit d-nei Toth Anca Laura în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. 51218 Girișu de Criș parcela cu nr. cadastral 51218

Având în vedere referatul și propunerea comisiei de identificare și inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei, prin care se propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit în baza legii nr. 15/2003 d-nei Toth Anca Laura domiciliată în com. Girișu de Criș sat Girișu de Criș ,nr.360 care nu a început construcția locuinței în termen de 1 de zile de la data atribuirii terenului,

Ținând cont de HCL nr. 46 din 29.05.2018 cu privire la atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 500 mp situat în Girișu de Criș ,parcela cu nr. cadastral 51218 înscrisă în CF nr. 51218, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, d-nei Toth Anca Laura,

Ținând cont de prevederile legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, de prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003,

În baza prevederilor art. 36 alin. 2 lit.c, art.45 alin.2, art. 115 din legea administrației publice locale nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Girișu de Criș,

HOTĂREȘTE :

Art.1. Se retrage dreptul de folosință gratuită asupra unui teren în suprafață de 500 mp, parcela cu nr. cadastral 51218, înscrisă în CF nr. 51218, aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș, atribuit d-nei Toth Anca Laura prin HCL Girișu de Criș nr. 46 din 29.05.2018 în vederea construirii unei locuințe proprietate personală conform legii nr. 15/2003, domiciliată în com. Girișu de Criș sat Girișu de Criș nr. 360.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a acestora se încredințează primarul comunei, comisia de analiză și identificare a terenurilor și compartimentul agricol din cadrul primăriei Girișu de Criș.

Art.3. Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului jud. Bihor,

- D-lui Toth Anca Laura,
- primarul comunei,
- comisia de analiză și identificare a terenurilor,
- compartiment agricol,
- un exemplar la dosar

Nr: _____
din _____





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMAR

Nr. 2147 din 15.04.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul Hotărârii Consiliului Local pentru retragerea dreptului de folosință gratuită a terenului în suprafață de 500 mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș , atribuit d-nei Toth Anca Laura în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. 51218 Girișu de Criș parcela cu nr. cadastral 51218

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului Hotărârii Consiliului Local pentru retragerea dreptului de folosință gratuită a unui teren în suprafață de 500 mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș , atribuit în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. 51218 Girișu de Criș parcela cu nr. cadastral 51218, d-lui Toth Anca Laura .

Motivul elaborării acestui proiect de hotărâre îl constituie, cu precădere, necesitatea aducerii la îndeplinire a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, respectiv retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren în suprafață de 500 mp situat în intravilan satul Tărian, cuprins în CF nr. 51218 Girișu de Criș parcela cu nr. cadastral 51218 atribuit dlui Toth Anca Laura prin hotărârea consiliului local nr. 46/2019 și atribuirea acestuia unui alt solicitant.

În urma cererii adresată consiliului local de către dl . Toth Anca Laura prin care aduce la cunoștință că renunță la acest teren și implicit la dreptul de folosință asupra lui, consiliul local trebuie să ia act de renunțarea acestuia.

Dat fiind faptul că dreptul de folosință nu a fost notat în coala CF , entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv de instituție publică locală, vă propun proiectul hotărârii, prevăzut ca anexă la prezentul referat de aprobare.

Față de cele de mai sus, ținând seama de importanța sa, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului Hotărârii Consiliului Local pentru retragerea dreptului de folosință gratuită a unui teren în suprafață de 500 mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș , atribuit în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. 51218 Girișu de Criș parcela cu nr. cadastral 51218, d-lui Toth Anca Laura.

Anticipând sollicitudinea dumneavoastră, vă mulțumesc și vă rog să primiți stimați consilieri locali, expresia considerației mele,



PRIMĂRIA COMUNEI GIRIȘU DE CRIȘ
Comisia de identificare și inventariere a terenurilor
din domeniul privat al comunei
Nr. 2121 din 14.04.2020

SE APROBĂ
PRIMAR



R E F E R A T

Cu privire la retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit d-lui Toth Anca Laura conform Legii nr. 15/2003

Prin HCL nr.46 din 29.05.2018 , s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în suprafață de 500 mp aparținând domeniului privat al comunei Girișu de Criș în vederea construirii unei locuințe proprietate personală d-lui Toth Anca Laura.

Ulterior adoptării HCL , d-ul Toth Anca Laura prin cererea adresată consiliului local, arată că nu a putut obține în termenul legal autorizația de construire de la Instituția Arhitectul Șef- CJ Bihor și solicită prelungirea contractului de comodat pentru terenul atribuit conform legii nr. 15/2003.

Din cerere rezultă că din diverse motive nu a putut să respecte prevederile Legii nr. 50/1991 , republicată.

Comisia de identificare și inventariere a terenurilor din domeniul privat al comunei Girișu de Criș, de analiză a cererilor pentru atribuirea terenurilor tinerilor, în baza legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, constituită conform dispoziției primarului comunei Girișu de Criș nr. 95 din 08.04.2020, având în compență pe următorii: Pek Iosif, Pele Adrian Mihai, și Marian Gherman Liviu, conform legii nr. 15/2003, modificată și completată, a HG nr. 896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală s-a întrunit în ședință pe data de 14.04.2020, la sediul primăriei Girișu de Criș și a propus retragerea dreptului de folosință atribuit dnei Toth Anca Laura pentru terenul în suprafață de 500 mp întrucât nu a început construirea locuinței în termenul de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor legii nr. 50/1991, republicată .

În concluzie, comisia propune consiliului local retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit d-nei Toth Anca Laura conform legii nr. 15/2003, atribuit prin HCL nr. 46 din 29.05.2019.

COMISIA

Pek Iosif - 
Pele Adrian Mihai - 
Marian Gherman Liviu- 