



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ  
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

privind acordarea avizului de principiu pentru concesionarea unui bun aparținând domeniului privat al comunei Girișu de Criș – teren neproductiv-extravilan

Având în vedere: -Referatul de aprobare al primarului comunei Girișu de Criș, înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_/24.06.2020, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre,

- Raportul de specialitate al biroului contabilitate și al compartimentului de cadastru înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.2020,

Văzând cererile înaintate consiliului local Girișu de Criș prin care se solicită concesionarea unor bunuri aparținând patrimoniului comunei Girișu de Criș,

Ținând cont de prevederile art. 297 , art. 302, art. 303,art. 312,art. 322 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În baza prevederilor art. 551 și următoarele, art. 858 și următoarele, art. 866 , art. 871 și următoarele din Legea Nr. 287/2009 privind Codul civil, a prevederilor art. 13 din legea nr. 50/1991, republicată ,cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin.2 lit. c, alin.6 lit. a, alin.7 lit.c, art. 196 alin.1 lit.a, art. 287 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Girișu de Criș, județul Bihor adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 (l) Se acordă avizul de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate, a raportului de evaluare, a caietului de sarcini, a documentației de atribuire și instrucțiunile precum și a criteriilor de evaluare pentru organizarea și desfășurarea procedurilor pentru concesionarea prin licitație publică a bunului aparținând domeniului public și privat al comunei Girișu de Criș, după cum urmează:

1.Pentru concesionarea terenului în suprafață de 4314 mp, aparținând patrimoniului privat al comunei- teren neproductiv-, situat în extravilan Tărian parcela cu nr. cadastral \_\_\_\_\_, pentru desfășurarea de activități prestări servicii și agrement;

Art. 2. Studiile de oportunitate și rapoartele de evaluare pentru imobilele specificate la art. 1 vor fi întocmite de către experți autorizați specialiști în materie și vor fi aprobate de către consiliul local iar contravaloarea lor va fi suportată de către câștigătorul licitației publice.

Art.3. Se autorizează primarul comunei Girișu de Criș în a promova orice acord, aviz sau autorizație, după caz, prevăzute de lege ca atribuție a consiliului local pentru realizarea documentelor prevăzute la art. 1, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Girișu de Criș Județul Bihor si de compartimentele cu atribuții in domeniu din cadrul aparatului de specialitate ar primarului.

Art.5. Prezenta se comunică cu : -Instituția Prefectului jud. Bihor, se aduce la cunoștință publică si se comunică in condițiile legii, persoanelor si autorităților prin grija secretarului general al UAT.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
PAȘCA IOAN



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ  
PRIMAR

NR. / .2020

**REFERAT DE APROBARE**

La proiectul de hotărâre privind acordarea avizului de principiu pentru concesionarea unui bun aparținând domeniului privat al comunei Girișu de Criș – teren neproductiv-extravilan

Având în vedere cererile înregistrate la Primăria comunei Girișu de Criș pentru concesionarea unor terenuri aparținând patrimoniului public și privat al comunei Girișu de Criș,

De asemenea ținând cont de intenția demarării procedurilor legale pentru inițierea concesiunii respectiv închirierii unor bunuri aparținând patrimoniului public și privat al comunei,

Văzând prevederile art. 308 din OUG nr. 57/2019 și anume că procedura administrativă de inițiere a concesionării are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unor propuneri însușite de acesta,

De asemenea potrivit prevederilor legii nr. 50/1991 republicată, ”Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.”

Ținând cont de faptul că Consiliul local Girișu de Criș hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea terenurilor și bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei, este necesar acordarea avizului de principiu pentru întocmirea studiilor de oportunitate, a rapoartelor de evaluare, a caietelor de sarcini, a documentației de atribuire și a instrucțiunilor precum și a criteriilor de evaluare pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesionarea respectiv închirierea acestor bunuri.

În acest scop a fost inițiat proiectul de hotărâre alăturat care propune aprobarea acordarea avizului de principiu pentru concesionarea unui bun aparținând domeniului privat al comunei Girișu de Criș – teren neproductiv-extravilan, pe care îl înaintez consiliului local pentru aprobare

**INIȚIATOR**

**PRIMAR,  
PAȘCA IOAN**