



ROMÂNIA

**JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
CONSILIUL OCAL**

HOTĂRÂRE

privind închirierea, prin licitație publică, a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș situat în Tărian str. Unirii nr.4a, cu destinația de spațiu comercial

Consiliul Local Girișu de Criș, întrunit în ședința ordinară în data de 22.02.2023;

Având în vedere:- referatul de aprobare nr.7162/18.11.2022, întocmit de primarul comunei în calitatea sa de inițiator a proiectului de hotărâre,

- raportul de specialitate nr.7161/18.11.2022 întocmit de compartimentul cadastru și de către biroul contabilitate prin care se propune închirierea, prin licitație publică, a unui spațiu aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș, situat în Tărian str. Unirii nr. 4a cu destinația de spațiu comercial;

În conformitate cu prevederile art.332-348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.108, art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, ale art.139 alin.3 lit.g, ale art.154 alin.1, ale art.196 alin.1 lit.a, ale art.287 lit.b și ale art.297 din OUG nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș, având SU= 60,15 mp și SC= 81,66 mp înscris în CF nr. 56908 Girișu de Criș, situat în localitatea Tărian str. Unirii nr. 4a, cu destinația de spațiu comercial.

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator- membru ANEVAR prin SC Dibalcris Appraisal Services SRL, pentru spațiul menționat la art.1, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini, Documentația de atribuire, inclusiv a contractului de închiriere, în vederea închirierii spațiului identificat la art.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prețul minim de pornire al licitației publice se stabilește la 10,15 lei/mp/lună.

Art.5. Termenul de închiriere va fi de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților.

Art.6. Se împuternicește primarul comunei Girișu de Criș să organizeze procedura de închiriere prin licitație publică a spațiului și să semneze contractul de închiriere a spațiului identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Comunei Girișu de Criș și aparatul de specialitate al primarului comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică cu : - Instituția Prefectului jud. Bihor, Primarul comunei Girișu de Criș, Birou contabilitate, Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.girisudecris.ro, în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” și în Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TOMELE IOAN DORU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
GHERGHEL AUREL**

Nr. 27

Din 22.02. 2023

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 11 voturi ”pentru ” din totalul de 12 consilieri în funcție